



**KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT**  
**DIREKTORAT JENDERAL CIPTA KARYA**  
**DIREKTORAT PENGEMBANGAN PENYEHATAN LINGKUNGAN PERMUKIMAN**  
Jl. Pattimura No. 20, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan. Telp. 72797176

Nomor : UM 0102-CL/G13  
Lampiran :  
Hal : FGD 3 Penyusunan Pedoman Pelaksanaan  
Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah  
Domestik

Jakarta, 10 September 2019

Kepada Yth.:

(Mohon periksa Daftar terlampir)

di  
Tempat

Melanjutkan pembahasan penyusunan Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik yang diselenggarakan dalam acara FGD 2 yang lalu pada tanggal 13-15 Agustus 2019, bersama ini kami mengundang Bapak/Ibu untuk hadir dalam acara FGD 3 yang akan dilaksanakan pada:

Hari/Tgl : Senin-Rabu / 23-25 September 2019  
Waktu : 13.00 WIB - selesai  
Tempat : **THE 101 Jakarta Sedayu Darmawangsa Hotel**  
The Darmawangsa Square, Jl. Darmawangsa IX No.14, RW.1, Pulo,  
Kec. Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, 12160.  
Telepon: (021) 29019101  
Agenda : Pembahasan Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan  
Pengolahan Air Limbah Domestik, dengan materi:  
1. Pengendalian dan Pengawasan Konstruksi  
2. Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan Konstruksi

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kehadiran Bapak/Ibu diucapkan terimakasih.

Direktur Pengembangan PLP

  
  
Ir. Dodi Krispratmadi, M.Env.E  
NIP. 196004241989031002

Lampiran Surat

Nomor : UM. 0102-CL/613  
Tanggal : September 2019

### DAFTAR UNDANGAN

Kepada Yth.:

1. Kasubdit Perencanaan Teknis, Dit. PPLP
2. Kasubdit Pengelolaan Air Limbah, Dit. PPLP
3. Kasubdit Standardisasi dan Kelembagaan, Dit. PPLP
4. Kasubdit Pemantauan dan Evaluasi, Dit. PPLP
5. Kepala Balai Prasarana Permukiman Wilayah D.I. Yogyakarta  
u.p. Kasi Pelaksanaan, Dibyo Saputro, ST, MSc
6. Pemerhati Air Limbah Domestik
  - a. Ir. Susmono
  - b. Ir. M. Sjukrul Amien, MM
  - c. Ir. Handy B. Legowo MSES
7. Praktisi
  - a. Ir. I Gusti Ketut Subrata Sastama
  - b. Ali Imron, ST
8. Tim Teknis Pekerjaan Penyusunan Pedoman Tata Cara Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik
  - a. Dadang Suryana, ST
  - b. Ida Holiday, Amd
  - c. Dian Ariarsanti, ST, MT.
  - d. Niken Sri Hartiwi, ST. M.Env.Dev.
  - e. Bintari, ST.
  - f. Sabbath Marchend
9. Konsultan Individual Kegiatan Penyusunan Pedoman Bidang PLP
  - a. Lestari Rachmawati
  - b. Lilik M. Hidayat
  - c. Dr. Hendrik Sulistiyo
  - d. Heriyanto, ST
  - e. Atika Widiastuti, ST
10. Staff Pendukung
  - a. Alian Kuntoro Wibowo, ST
  - b. Saiful Amin, ST
  - c. Maulana Nur Arif, ST

## Lampiran Surat

Nomor : *um 0102-cl/613*  
 Tanggal : September 2019

**SUSUNAN ACARA**

Senin, 23 September 2019			
No	Waktu	Acara	Keterangan
1	12:00 – 13:00	Registrasi	Panitia
2	13:00 – 13:30	Sambutan dan Pembukaan	Kasubdit SK, Dit. PPLP
3	13:30 – 15:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : UMUM</li> <li>• BAB 2 : DASAR-DASAR PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
4	15:00 – 15:15	Rehat Kopi	
5	15:15 – 16:45	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : UMUM</li> <li>• BAB 2 : DASAR-DASAR PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta

Selasa, 24 September 2019			
No	Waktu	Acara	Keterangan
1	08:30 – 10:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 3 : PELAKSANAAN PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 4 : TATA CARA PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
2	10:00 – 10:15	Rehat Kopi	
3	10:15 – 12:00	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 3 : PELAKSANAAN PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 4 : TATA CARA PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta
4	12:00 – 13:00	ISHOMA	
5	13:00 – 15:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 5 : TATA CARA PENGAWASAN PELAKSANAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
6	15:00 – 15:15	Istirahat dan Sholat	
7	15:15 – 16:30	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 5 : TATA CARA PENGAWASAN PELAKSANAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta

**Rabu, 25 September 2019**

No	Waktu	Acara	Keterangan
1	08:30 – 09:30	Pemaparan Konsep: Buku 4 : Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 2 : SERAH TERIMA PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
2	09:30 – 09:45	Rehat Kopi	
3	09:45 – 11:30	Diskusi dan Pembahasan: Buku 4 : Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 2 : SERAH TERIMA PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta
4	11:30 – 12:00	Kesimpulan dan Penutupan	Kasubdit SK, Dit. PPLP

# Kerangka Acuan Kerja

## Focus Group Discussion III

Kegiatan Penyusunan Pedoman

Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik

*Jakarta, 23-25 September 2019*

### Latar Belakang

Penyelenggaraan infrastruktur bidang PLP terdiri dari serangkaian kegiatan yang meliputi perencanaan, pembangunan, pengoperasian dan pemeliharaan, rehabilitasi, serta pemantauan dan evaluasi yang dalam implementasinya memerlukan panduan teknis sebagai dasar rujukan pelaksanaan dalam setiap komponen kegiatan, untuk menjamin keberlanjutan infrastruktur yang terbangun tersebut. Direktorat Pengembangan PLP sebagai pembina teknis penyelenggara infrastruktur air limbah domestik dan persampahan memiliki tugas menyusun Norma, Standar, Pedoman dan Kriteria (NSPK), yang nantinya akan dipergunakan oleh para pihak dalam menyelenggarakan infrastruktur bidang PLP. Sejumlah NSPK terkait kegiatan pengelolaan air limbah domestik dan pengelolaan sampah telah disusun, seperti misalnya tentang perencanaan prasarana dan sarana, baik berupa pedoman penyusunan rencana induk dan studi kelayakan, serta pedoman perencanaan teknis terinci. Namun demikian, masih terdapat beberapa pedoman yang belum tersedia, salah satunya adalah **Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik**. Perlunya disusun pedoman tersebut selain untuk mendukung dan melengkapi pedoman yang telah disusun sebelumnya, juga diharapkan pedoman ini dapat menjadi acuan pelaksanaan pembangunan infrastruktur air limbah domestik khususnya bagi pelaksana konstruksi dan stakeholders terkait, agar keandalan fisik infrastruktur yang dibangun dapat terjamin sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan terutama ketentuan dalam Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 04 Tahun 2017 tentang Penyelenggaraan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik.

Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik yang sedang disusun ini terdiri atas sejumlah buku yang membahas bagian-bagian sebagai berikut:

- Buku Utama : Panduan Umum Tata Cara Pelaksanaan Konstruksi
- Buku 1 : Tata Cara Pelaksanaan Konstruksi
- Buku 2 : Tata Cara Pengendalian dan Pengawasan Pelaksanaan Konstruksi
- Buku 3 : Tata Cara Uji Coba (Commissioning)
- Buku 4 : Tata Cara Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan Konstruksi

Pada beberapa FGD yang lalu, telah dilakukan pembahasan:

Rapat Pembahasan	Materi yang dibahas
<b>FGD 1</b> <i>21-22 Mei 2019</i>	Kerangka Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik
<b>FGD 2</b> <i>13-15 Agustus 2019</i>	Buku 1 : Tata Cara Pelaksanaan Konstruksi (fokus pada Bab 2 : Matriks kompilasi pekerjaan dalam Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik) Buku 3 : Tata Cara Uji Coba (Commisioning)

Pada FGD 3 ini akan dibahas materi:

- Buku 2 : pengendalian dan pengawasan konstruksi; dan
- Buku 4 : pemeliharaan dan serah terima pekerjaan konstruksi.

## Tujuan

Tujuan dari pelaksanaan FGD 3 ini adalah memaparkan, membahas, dan mendapatkan masukan serta usulan penyempurnaan terhadap konsep materi:

1. pengendalian pelaksanaan konstruksi oleh pemilik pekerjaan
2. pengawasan pelaksanaan konstruksi oleh supervisi
3. pemeliharaan dan serah terima pekerjaan

## Sasaran

Sasaran kegiatan ini adalah terkumpulnya masukan dan saran perbaikan dari para narasumber terhadap konsep materi Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik, terutama pada bagian Buku 2 (pengendalian dan pengawasan pelaksanaan konstruksi) dan Buku 4 (pemeliharaan dan serah terima pekerjaan).

## Waktu dan Tempat

Kegiatan ini akan dilaksanakan pada:

Hari,/tanggal	:	Senin – Rabu / 23 – 25 September 2019
Waktu		13:00 - selesai
Tempat	:	<b>THE 101 Jakarta Sedayu Darmawangsa Hotel</b> The Darmawangsa Square, Jl. Darmawangsa IX No.14, RW.1, Pulo, Kec. Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, 12160 Telepon: (021) 29019101

Tempat	:	<b>THE 101 Jakarta Sedayu Darmawangsa Hotel</b> The Darmawangsa Square, Jl. Darmawangsa IX No.14, RW.1, Pulo, Kec. Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, 12160 Telepon: (021) 29019101
--------	---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Peserta

Daftar undangan FGD III Kegiatan Penyusunan Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik, meliputi:

1. Kasubdit Perencanaan Teknis, Dit. PPLP
2. Kasubdit Pengelolaan Air Limbah, Dit. PPLP
3. Kasubdit Standardisasi dan Kelembagaan, Dit. PPLP
4. Kasubdit Pemantauan dan Evaluasi, Dit. PPLP
5. Kepala Balai Prasarana Permukiman Wilayah D.I. Yogyakarta  
u.p. Kasi Pelaksanaan, Dibyo Saputro, ST, MSc
6. Pemerhati Air Limbah Domestik
  - a. Ir. Susmono
  - b. Ir. M. Sjukrul Amien, MM
  - c. Ir. Handy B. Legowo MSES
7. Praktisi
  - a. Ir. I Gusti Ketut Subrata Sastama
  - b. Ali Imron, ST
8. Tim Teknis Pekerjaan Penyusunan Pedoman Tata Cara Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah Domestik
  - a. Dadang Suryana, ST
  - b. Ida Holiday, Amd
  - c. Dian Ariarsanti, ST, MT.
  - d. Niken Sri Hartiwi, ST. M.Env.Dev.
  - e. Bintari, ST.
  - f. Sabbath Marchend
9. Konsultan Individual Kegiatan Penyusunan Pedoman Bidang PLP
  - a. Lestari Rachmawati, ST, MSc
  - b. Ir. Lilik M. Hidayat
  - c. Dr. Hendrik Sulistiyo
  - d. Heriyanto, ST
  - e. Atika Widiastuti, ST
10. Staff Pendukung
  - a. Alian Kuntoro Wibowo, ST
  - b. Saiful Amin, ST
  - c. Maulana Nur Arif, ST

2. Sesi pemaparan materi:

a. Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan Pelaksanaan Konstruksi, yang meliputi:

- 1) Dasar-dasar pengendalian konstruksi
- 2) Pelaksanaan pengendalian konstruksi
- 3) Tata cara pengendalian konstruksi
- 4) Tata cara pengawasan pelaksanaan konstruksi
  - A. Tata cara pengawasan pekerjaan persiapan
  - B. Tata cara pengawasan pelaksanaan konstruksi prasarana pengolahan air limbah domestik
    - Tata cara pengawasan pekerjaan tanah
    - Tata cara pengawasan pekerjaan struktur
    - Tata cara pengawasan pekerjaan arsitektur
    - Tata cara pengawasan pekerjaan mekanikal elektrik

b. Buku 4 : Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan, yang meliputi:

- 1) Masa Pemeliharaan
- 2) Serah Terima Pekerjaan
  - A. Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO)
  - B. Serah Terima Akhir Pekerjaan (FHO)

3. Sesi tanggapan melalui diskusi

4. Kesimpulan/Ringkasan

## Susunan Acara

Susunan Acara FGD 3 Kegiatan Penyusunan Pedoman Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Pengolahan Air Limbah, sebagai berikut:

Senin, 23 September 2019			
No	Waktu	Acara	Keterangan
1	12:00 – 13:00	Registrasi	Panitia
2	13:00 – 13:30	Sambutan dan Pembukaan	Kasubdit SK, Dit. PPLP
3	13:30 – 15:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"><li>• BAB 1 : UMUM</li><li>• BAB 2 : DASAR-DASAR PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li></ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
4	15:00 – 15:15	Rehat Kopi	
5	15:15 – 16:45	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"><li>• BAB 1 : UMUM</li><li>• BAB 2 : DASAR-DASAR PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li></ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta

Selasa, 24 September 2019			
No	Waktu	Acara	Keterangan
1	08:30 – 10:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 3 : PELAKSANAAN PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 4 : TATA CARA PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
2	10:00 – 10:15	Rehat Kopi	
3	10:15 – 12:00	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 3 : PELAKSANAAN PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 4 : TATA CARA PENGENDALIAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta
4	12:00 – 13:00	ISHOMA	
5	13:00 – 15:00	Pemaparan Konsep: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 5 : TATA CARA PENGAWASAN PELAKSANAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
6	15:00 – 15:15	Istirahat dan Sholat	
7	15:15 – 16:30	Diskusi dan Pembahasan: Buku 2 : Pengendalian dan Pengawasan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 5 : TATA CARA PENGAWASAN PELAKSANAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta

Rabu, 25 September 2019			
No	Waktu	Acara	Keterangan
1	08:30 – 09:30	Pemaparan Konsep: Buku 4 : Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 2 : SERAH TERIMA PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli Manajemen Konstruksi
2	09:30 – 09:45	Rehat Kopi	
3	09:45 – 11:30	Diskusi dan Pembahasan: Buku 4 : Pemeliharaan dan Serah Terima Pekerjaan <ul style="list-style-type: none"> <li>• BAB 1 : MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> <li>• BAB 2 : SERAH TERIMA PEKERJAAN KONSTRUKSI</li> </ul>	Tenaga Ahli, Narasumber, Peserta
4	11:30 – 12:00	Kesimpulan dan Penutupan	Kasubdit SK, Dit. PPLP