

LAPORAN
PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT MANDIRI



Perancangan Fasad Bangunan Rumah Tinggal
Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ No:1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur Pondok Aren
Tangerang Selatan

Disusun oleh:
Sri Sulisty Purnomo, M.Ars
(0310056806/10604001)

PROGRAM STUDI DESAIN INTERIOR
FAKULTAS SENI RUPA DAN DESAIN
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA AGUSTUS 2024

HALAMAN PENGESAHAN

1. Judul : Perancangan Fasad Bangunan Rumah Tinggal
: Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ
No:1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur Pondok Aren
Tangerang Selatan
2. Nama Mitra PKM : Sutarja, S,T
3. Ketua Tim Pengusul
a. Nama dan gelar : Sri Sulistyio Purnomo, M.Ars
b. NIK/NIDN : 0310056806/10604001
c. Jabatan/gol. : Asisten Ahli/ III b
d. Program studi : Desain Interior
e. Fakultas : Fakultas Seni Rupa dan Desain
f. Bidang keahlian : Seni Rupa dan Desain
g. Alamat kantor : Jl. Letjen S. Parman No.1, Jakarta 11440
h. Nomor HP/Telpon : 087888399133
4. Anggota Tim PKM (Dosen)
a. Jumlah anggota : -
b. Nama anggota 1/Keahlian : -
c. Nama anggota 2/Keahlian : -
5. Lokasi Kegiatan Mitra : Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ
No: 1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur, Pondok Aren
Kota Tangerang Selatan
Banten
22 km
6. Luaran yang dihasilkan : -
7. Jangka Waktu Pelaksanaan : Mei 2024 – Agustus 2024
8. Biaya Total : -

Mengetahui, Dekan



Dr. Kurnia Setiawan Ssn. M.Hum.
NIK: 10697009

Jakarta, 23 Agustus 2024

Sri Sulistyio Purnomo, M.Ars
NIK: 10604001

Bapak DR.Kurnia Setiawan S.Sn,M.Hum
Dekan Fakultas Seni Rupa & Desain
Universitas Tarumanagara

Dengan Hormat

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

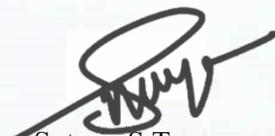
Nama : Sutarja,S.T
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ No: 1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur Pondok Aren Tangerang Selatan

Menyatakan bahwa :

Nama : Sri Sulistyio Pumomo, M.Ars
Pekerjaan : Dosen FSRD Universitas Tarumanagara
Alamat : Ardena Residence No 6 Jl Kemenyan RT 08 RW 05 Ciganjur
Jagakarsa Jakarta Selatan 12630

Telah diberi tugas untuk memberikan jasa konsultasi arsitektur
Perancangan Fasad Bangunan Rumah Tinggal di :
Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ No:1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur Pondok Aren Tangerang Selatan
Surat ini dibuat untuk sebagai syarat untuk salah satu kegiatan Tri Dharma Perguruan Tinggi,
yaitu Pengabdian Masyarakat
Atas perhatian & kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Jakarta Agustus 2024



Sutarja,S.T

Perancangan Fasad Bangunan Rumah Tinggal :

Jl Caraka Buana Selatan V, Blok ZZ No:1 Komplek Deplu Caraka Buana,
Jurang Mangu Timur Pondok Aren Tangerang Selatan

Pendahuluan

Dalam konteks arsitektur dan konstruksi, "fasad" atau "fasa" mengacu pada tampilan depan atau sisi luar sebuah bangunan yang tampak dari luar. Definisi dan pemahaman fasad bisa bervariasi menurut berbagai ahli dan konteks, tetapi umumnya mengacu pada elemen visual dan fungsional dari bangunan.

Vitruvius, seorang arsitek Romawi kuno, menganggap bahwa fasad tidak hanya harus berfungsi secara struktural, tetapi juga harus estetis dan harmonis dengan lingkungan sekitarnya. Ini berarti bahwa fasad harus menggabungkan prinsip-prinsip simetri, proporsi, dan keteraturan untuk menciptakan keindahan dan keseimbangan.

Berikut adalah beberapa pandangan dari ahli mengenai fasad bangunan:

1. **Arsitektur Modern:** Menurut beberapa arsitek modern, fasad adalah bagian penting dari desain bangunan karena memberikan kesan pertama tentang karakter dan estetika bangunan. Fasad tidak hanya berfungsi sebagai elemen dekoratif tetapi juga sebagai pelindung terhadap elemen lingkungan, seperti cuaca, serta berperan dalam efisiensi energi.
2. **Ahli Konstruksi:** Dari perspektif teknik konstruksi, fasad bisa dipandang sebagai lapisan luar bangunan yang melindungi struktur dari kerusakan akibat faktor eksternal seperti hujan, angin, dan radiasi matahari. Fasad juga sering dilengkapi dengan bahan insulasi untuk meningkatkan efisiensi termal.
3. **Teori Arsitektur:** Menurut teori arsitektur klasik, fasad memiliki fungsi simbolis dan estetis yang mencerminkan status sosial dan budaya. Dalam hal ini, fasad bukan hanya tentang fungsi dan perlindungan tetapi juga tentang bagaimana bangunan berkomunikasi dengan publik dan menciptakan identitas visual.
4. **Perancang Interior dan Eksterior:** Dari sudut pandang perancang interior dan eksterior, fasad adalah elemen yang menghubungkan interior dengan luar ruang. Desain fasad sering mempertimbangkan pencahayaan alami, ventilasi, dan bagaimana bangunan berintegrasi dengan lingkungannya.

Secara keseluruhan, fasad adalah elemen kunci dalam arsitektur yang berfungsi sebagai penentu estetika bangunan sekaligus sebagai sarana untuk mengkomunikasikan fungsinya, meningkatkan hubungan sosial, dan menciptakan interaksi dengan lingkungannya. Desain fasad sering kali mencerminkan periode arsitektur, material yang digunakan, dan teknologi konstruksi yang tersedia pada saat bangunan tersebut dibuat.

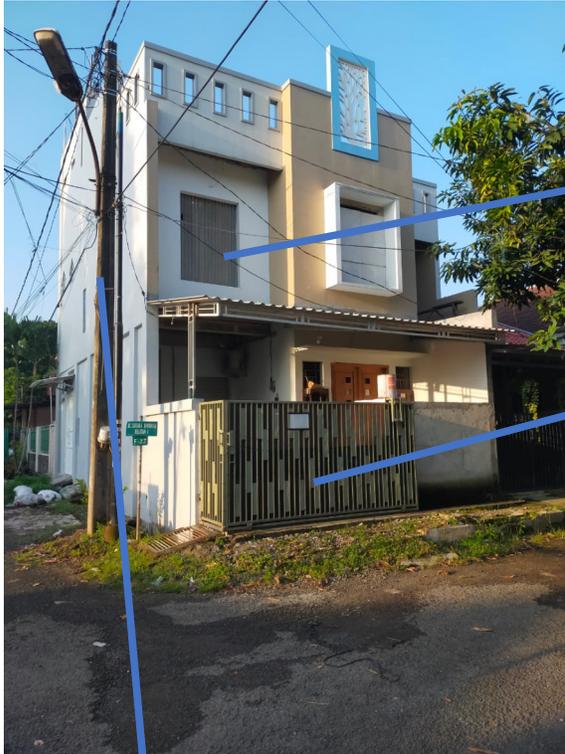
Pelaksanaan Perancangan Fasad

Perancangan memberikan jasa konsultasi dengan hasil perancangan fasad berupa gambar presentasi 3D fasad bangunan rumah tinggal

Tema yang dipilih dalam proses perancangan adalah Modern

Pelaksanaan proses perancangan dan konsultasi fasad bangunan memakan waktu kurang lebih tiga bulan

Fasad Bangunan sebelum di renovasi



Penambahan secondary skin menggunakan material woodplank

Pintu pagar dilapisi Woodplank

Perubahan bentuk bagian atas Rumah tinggal

Sisi samping bangunan ditambahkan secondary skin menggunakan material woodplank

Penambahan secondary skin menggunakan material woodplank

Penambahan material batu alam untuk Melapisi dinding pagar



Hasil Rancangan Fasad



View 1



View 2



View 3