





KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
DIREKTORAT JENDERAL BINA KONSTRUKSI
DIREKTORAT KEBERLANJUTAN KONSTRUKSI

Jl. Pattimura No. 20 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan 12110. Telp/Fax. (021) 2751 3845

Nomor : UM 0102-KI/321 Jakarta, 14 Juli 2022
Sifat : Segera
Lampiran : Satu Berkas
Hal : Rapat Koordinasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi di Lingkungan Kementerian PUPR dengan Penawaran Terkoreksi di Bawah 80%

Yth. **Daftar Undangan Terlampir**
di Jakarta

Menindaklanjuti arahan Bapak Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat terkait perlunya dilakukan pemantauan terhadap pelaksanaan pekerjaan konstruksi di lingkungan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat khususnya untuk paket pekerjaan dengan penawaran terkoreksi di bawah 80%, bersama ini dengan hormat kami mengundang Bapak/Ibu untuk hadir dalam rapat yang akan diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 20 Juli 2022
Waktu : 09.00 WIB s.d. Selesai
Media Rapat : Balai Pelaksana Pemilihan Jasa Konstruksi Wilayah Jawa BaratJl. L. L. R.E. Martadinata No.119, Cihapit, Kec. Bandung Wetan, Kota Bandung, Jawa Barat 40114
Agenda : 1. Pembahasan daftar simak/instrumen *survey online* penilaian kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada masa konstruksi dengan penawaran terkoreksi di bawah 80%
2. Penjelasan SOP Monev Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada masa konstruksi (rencana penyebaran isian penilaian kinerja secara *online*, rencana pengumpulan data dukung, rencana pelaksanaan Monev ke lapangan)

Adapun ketentuan pelaksanaan kegiatan sebagai berikut:

1. Peserta rapat yang hadir di tempat kegiatan wajib menerapkan protokol kesehatan secara ketat;
2. Biaya perjalanan dinas dan uang harian ditanggung oleh unit pengutus.

Untuk koordinasi dan informasi lebih lanjut dapat menghubungi Subdirektorat Keamanan dan Keselamatan Konstruksi, Direktorat Keberlanjutan Konstruksi, Direktorat Jenderal Bina Konstruksi (Narahubung: Sdri. Desy, No: 0822 4905 8844).

Demikian kami sampaikan. Atas perhatian Bapak/Ibu diucapkan terima kasih.

Direktur Keberlanjutan Konstruksi

Kimron Manik

19670909 199502 1 001

Tanda Tangan Elektronik

Tembusan :

1. Direktur Jenderal Bina Konstruksi
2. Direktur Jenderal Sumber Daya Air
3. Direktur Jenderal Bina Marga
4. Direktur Jenderal Cipta Karya
5. Direktur Jenderal Penyediaan Perumahan



PINDAI QR UNTUK CIK DIKUMBUH PUPR
TTR 20.07.2022

DAFTAR PEJABAT/PEGAWAI YANG DIUNDANG

1. Ir. Abdul Muis, M.T., Direktur Pengadaan Jasa Konstruksi, Direktorat Pengadaan Jasa Konstruksi, Ditjen Bina Konstruksi;
2. Ir. Lilik Retno Cahyadinin, M. A, Direktur Kepatuhan Intern, Direktorat Jenderal Sumber Daya Air;
3. Ir. Subaiha Kipli, MT, Direktur Kepatuhan Intern, Direktorat Jenderal Bina Marga;
4. Vincentius Untoro Kurniawan, S.T., M.M M.T., Direktur Kepatuhan Intern Direktorat Jenderal Cipta Karya;
5. Bisma Stanjarto, S.T., M.Sc, Direktur Kepatuhan Intern Perumahan, Direktorat Jenderal Perumahan;
6. Afriandi Pohan, S.T., M.T., Kepala Subdirektorat Keamanan dan Keselamatan Konstruksi, Direktorat Keberlanjutan Konstruksi, Ditjen. Bina Konstruksi;
7. Yanuar Tri Kurniawan S.T., M.Eng., Kepala Subdirektorat Kepatuhan Intern, Direktorat Pengadaan Jasa Konstruksi, Ditjen Bina Konstruksi;
8. Dicki Rinaldi S.T., M.T., M.Sc., Kepala Balai Pelaksana Pemilihan Jasa Konstruksi Wilayah Jawa Barat;
9. Chairul Salam, S.T., M.Sc., Kepala Subbagian Tata Usaha, Direktorat Keberlanjutan Konstruksi, Ditjen. Bina Konstruksi;
10. Harry Setiawan, S.T., M.Sc.;
11. Wahyu Hendrastomo, S.T., M.M.;
12. Ahyar S., S.T., M.T.;
13. Ir. Muhamad Arvip, M.E;
14. Rico Samuel, S.T., M.E., M.PM.A.;
15. Melinda Bramanti, S.Sos.;
16. Isrodianson, S.T., M.T.;
17. Ingrid Natalia, S.E.;
18. Desy Veronika Sitepu, S.T.;
19. Istiqomah Ayuningtyas, S.P.W.K.;
20. Jannatin Clara Alverina, S.T.;
21. Wisnu Raka Elpradhipta, S.H.;
22. Indra Lesmana;
23. Sumarso; dan
24. Jerry Okta Frandika, ST.

NARASUMBER

1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T (Ahli Manajemen Proyek);
2. Prof. Dr. Manlian Ronald. A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min;
3. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A.; dan
4. Dr. Ir. Hendrik Sulistio, M.T. (Ahli Manajemen Proyek)
5. Dr. Mega Waty, ST, MT.

JADWAL KEGIATAN
RAPAT KOORDINASI PENILAIAN KINERJA PENYEDIA JASA KONSTRUKSI PADA
MASA KONSTRUKSI DI LINGKUNGAN KEMENTERIAN PUPR DENGAN PENAWARAN
TERKOREKSI DI BAWAH 80%

Waktu	Kegiatan	PIC
07.30–08.00	Registrasi Peserta	Panitia
08.00–08.40	Pembukaan: <ul style="list-style-type: none"> • <i>Safety Induction</i> • Menyanyikan Lagu kebangsaan Indonesia Raya • Menyanyikan Lagu Mars PU • Pembacaan doa 	Panitia
08.40–09.00	Sambutan dan arahan Direktur Keberlanjutan Konstruksi	Direktur Keberlanjutan Konstruksi: Ir. Kimron Manik, M.Sc
09.00–12.00	Pembahasan Daftar Simak/Instrumen Pengumpulan Data	Prof. Dr. Manlian Ronald. A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min Moderator : Afriandi Pohan, S.T., M.T.
12.00–13.00	ISHOMA	Panitia
13.00–15.00	Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi (rencana pengumpulan data <i>online</i> dan data dukung <i>online</i>)	Narasumber : <ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T (Ahli Manajemen Proyek); 2. Dr. Ir. Hendrik Sulistio, M.T. (Ahli Manajemen Proyek); dan 3. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A. (Anggota Komite Keselamatan Konstruksi). Moderator : Rico Samuel, S.T., M.PA.
15.00–17.00	Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi untuk Pelaksanaan Kunjungan Lapangan	Narasumber : <ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T (Ahli Manajemen Proyek Indonesia); 2. Dr. Ir. Hendrik Sulistio, M.T. (Ahli Manajemen Proyek) 3. Dr. Mega Waty, ST, MT ; dan 4. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A. (Anggota Komite Keselamatan Konstruksi) Moderator : Chairul Salam, S.T., M.Sc.
17.00–selesai	Penutup	Kasubdit Keamanan dan Keselamatan Konstruksi: Afriandi Pohan, ST, MT



DIREKTORAT KEBERLANJUTAN KONSTRUKSI

MINI TERMS OF REFERENCE (MINI TOR)

Rapat Koordinasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi di Lingkungan Kementerian PUPR dengan Penawaran Terkoreksi di Bawah 80%

A. LATAR BELAKANG

Dalam rangka pembinaan Pelaku Usaha Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah yang merupakan proses pengembangan daya saing dan kapabilitas pelaku usaha sebagai mitra pemerintah yang disertai usaha perbaikan dan penyempurnaan yang dilakukan secara efisien dan efektif untuk memperoleh hasil yang lebih baik, salah satunya dengan penilaian kinerja penyedia barang dan jasa. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat melalui Direktorat Keberlanjutan Konstruksi, Direktorat Jenderal Bina Konstruksi akan melaksanakan penilaian kinerja dari Penyedia Jasa Konstruksi untuk paket-paket di lingkungan Kementerian PUPR yang memiliki nilai kontrak dengan penawaran terkoreksi kurang dari 80% dari HPS. Untuk dapat melakukan hal tersebut dibutuhkan berbagai persiapan dalam rangka pelaksanaan penilaian kinerja penyedia jasa konstruksi agar tidak menyimpang dari yang sudah dilaksanakan. Untuk itu, maka diperlukan pelaksanaan rapat koordinasi yang membahas daftar simak/instrumen yang digunakan dan penjelasan SOP Pelaksanaan Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi di lingkungan Kementerian PUPR dengan penawaran terkoreksi di bawah 80%.

B. MAKSUD DAN TUJUAN KEGIATAN

Maksud dari pelaksanaan rapat koordinasi ini adalah sebagai sarana koordinasi guna penyamaan persepsi demi lancarnya pelaksanaan kegiatan Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi.

Tujuan dari pelaksanaan rapat koordinasi ini adalah guna menetapkan daftar simak/instrumen pertanyaan *online* serta SOP yang digunakan untuk pelaksanaan Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi, sehingga hasil pelaksanaan monitoring dan evaluasi dapat mencari akar masalah tentang mengapa ada penawaran di bawah 80% beserta korelasinya dengan kualitas pekerjaan.

C. NARASUMBER

Narasumber dalam kegiatan ini antara lain:

1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T;

2. Ir. Iwan Zarkasi, M.Eng.Sc.;
3. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A.; dan
4. Prof. Dr. Manlian Ronald. A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min. (Ahli Manajemen Proyek).

D. WAKTU & TEMPAT PELAKSANAAN

Hari, Tanggal : Rabu, 20 Juli 2022
 Waktu : 08.00 WIB–selesai
 Tempat : Balai Pelaksana Pemilihan Jasa Konstruksi Wilayah Jawa Barat
 Jl. L. L. R.E. Martadinata No.119, Cihapit, Kec. Bandung Wetan,
 Kota Bandung, Prov. Jawa Barat

E. JADWAL KEGIATAN

Waktu	Kegiatan	PIC
08.00–08.30	Registrasi Peserta	Panitia
08.30–08.50	Pembukaan: <ul style="list-style-type: none"> • <i>Safety Induction</i> • Menyanyikan lagu kebangsaan Indonesia Raya • Menyanyikan lagu Mars Pekerjaan Umum • Pembacaan doa 	Panitia
08.50–09.00	Sambutan dan Arahan Direktur Keberlanjutan Konstruksi	Direktur Keberlanjutan Konstruksi: Ir. Kimron Manik, M.Sc
09.00–12.00	Pembahasan Daftar Simak/Instrumen <i>Survey Online</i>	Prof. Dr. Manlian Ronald. A. Simanjuntak, S.T., M.T., D.Min (Ahli Manajemen Proyek)
12.00–13.00	ISHOMA	Panitia
13.00–15.00	Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi (Rencana Pengumpulan Data <i>Online</i> dan Data Dukung <i>Online</i>)	Narasumber : 1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T; 2. Ir. Iwan Zarkasi, M.Eng.Sc.; dan 3. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A. Moderator : Rico Samuel, S.T., M.PA.
15.00–17.00	Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi untuk Pelaksanaan Kunjungan Lapangan	Narasumber : 1. Dr. Ir. Hari Nugraha Nurjaman, M.T; 2. Ir. Iwan Zarkasi, M.Eng.Sc.; dan 3. Dr. Ir. Paulus Kurniawan, M.B.A. Moderator : Chairul Salam, S.T., M.Sc.
17.00–selesai	Penutup	Kasubdit Keamanan dan Keselamatan Konstruksi: Afriandi Pohan, ST, MT

F. SUBSTANSI

1. Penjelasan daftar simak/instrumen *survey online* dalam pelaksanaan Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi dengan penawaran terkoreksi di bawah 80%;
2. Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi yang berisikan rencana penyebaran isian penilaian kinerja secara online dan rencana pengumpulan data dukung;
3. Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi terkait pelaksanaan kunjungan lapangan bagi pekerjaan konstruksi yang data terunggahnya belum lengkap; dan
4. Diskusi mengenai ketiga poin substansi di atas diikuti oleh seluruh narasumber dan undangan.

G. PELAKSANA DAN PESERTA RAPAT KOORDINASI

Rapat koordinasi ini diselenggarakan oleh Direktorat Keberlanjutan Konstruksi, Direktorat Jenderal Bina konstruksi. Narasumber/pembahas merupakan pakar yang berpengalaman di bidang konstruksi.

H. METODE PELAKSANAAN

Metode pelaksanaan yang digunakan dalam kegiatan ini adalah sebagai berikut:

1. Penyampaian Arahkan
Dalam sesi ini Direktur Keberlanjutan Konstruksi akan menyampaikan arahan dan memulai rapat koordinasi guna membahas agenda rapat.
2. Pembahasan Daftar Simak/Instrumen Survey Online
Dalam sesi ini Kasubdit akan menyampaikan poin-poin pembahasan terkait dengan daftar simak/instrumen *online*, kriteria paket-paket yang akan dilakukan survei sampai dengan kondisi penawaran penyedia jasa di bawah 80% yang sudah dilakukan evaluasi kewajaran harga.
3. Penjelasan SOP Monitoring dan Evaluasi
Dalam sesi ini akan dijelaskan SOP Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi dengan penawaran terkoreksi di bawah 80% kepada para peserta. Peserta diharapkan dapat memberikan masukan demi kelancaran pelaksanaan pengumpulan data *online* dan data dukung *online*, serta siap melaksanakan kunjungan lapangan jika diperlukan.
4. Diskusi
Sesi diskusi akan dipandu oleh moderator, kemudian para narasumber dan peserta akan memberikan tanggapan dan masukan terhadap materi/paparan yang dijabarkan. Hasil diskusi akan ditetapkan menjadi bahan final dalam penentuan daftar simak/instrumen serta SOP Monitoring dan Evaluasi Penilaian Kinerja Penyedia Jasa Konstruksi pada Masa Konstruksi.