

## SURAT TUGAS

Nomor: 173-R/UNTAR/Pengabdian/I/2024

Rektor Universitas Tarumanagara, dengan ini menugaskan kepada saudara:

YUNITA ARDIANTI SABBALISTIA, S.T., M.T.

Untuk melaksanakan kegiatan pengabdian kepada masyarakat dengan data sebagai berikut:

Judul : HKI Ganjil 2023: Desain Ruang Interaksi Sosial untuk Warga Perumahan Banten Indah Permai  
Mitra : Pengembang Perumahan Subsidi Banten Indah Permai, Unyur, Serang, Banten  
Periode : Periode 2/Th 2023/ 2 Oktober 2023  
URL Repository : -

Demikian Surat Tugas ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya dan melaporkan hasil penugasan tersebut kepada Rektor Universitas Tarumanagara

11 Januari 2024

Rektor



**Prof. Dr. Ir. AGUSTINUS PURNA IRAWAN**

Print Security : da2522907342441ee53c6dd7fd3ac37a

Disclaimer: Surat ini dicetak dari Sistem Layanan Informasi Terpadu Universitas Tarumanagara dan dinyatakan sah secara hukum.

### Lembaga

- Pembelajaran
- Kemahasiswaan dan Alumni
- Penelitian & Pengabdian Kepada Masyarakat
- Penjaminan Mutu dan Sumber Daya
- Sistem Informasi dan Database

### Fakultas

- Ekonomi dan Bisnis
- Hukum
- Teknik
- Kedokteran
- Psikologi
- Teknologi Informasi
- Seni Rupa dan Desain
- Ilmu Komunikasi
- Program Pascasarjana

REPUBLIC INDONESIA  
KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

# SURAT PENCATATAN CIPTAAN

Dalam rangka perlindungan ciptaan di bidang ilmu pengetahuan, seni dan sastra berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta, dengan ini menerangkan:

Nomor dan tanggal permohonan : EC00202366684, 13 Agustus 2023

## Pencipta

Nama : **Yunita Ardianti Sabtalistia, S.T.,M.T**  
Alamat : Jl. Kemanggisan Ilir X, No.12, RT/RW:006/008, Kelurahan Kemanggisan, Palmerah, Jakarta Barat, DKI Jakarta, 11480  
Kewarganegaraan : Indonesia

## Pemegang Hak Cipta

Nama : **Yunita Ardianti Sabtalistia, S.T.,M.T**  
Alamat : Jl. Kemanggisan Ilir X, No.12, RT/RW:006/008, Kelurahan Kemanggisan, Jakarta Barat, DKI JAKARTA 11480  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Jenis Ciptaan : **Arsitektur**  
Judul Ciptaan : **Desain Ruang Interaksi Sosial Untuk Warga Perumahan Banten Indah Permai**

Tanggal dan tempat diumumkan untuk pertama kali : 2 Oktober 2023, di Jakarta Barat  
di wilayah Indonesia atau di luar wilayah Indonesia

Jangka waktu perlindungan : Berlaku selama hidup Pencipta dan terus berlangsung selama 70 (tujuh puluh) tahun setelah Pencipta meninggal dunia, terhitung mulai tanggal 1 Januari tahun berikutnya.

Nomor pencatatan : 000499635

adalah benar berdasarkan keterangan yang diberikan oleh Pemohon.

Surat Pencatatan Hak Cipta atau produk Hak terkait ini sesuai dengan Pasal 72 Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
Direktur Hak Cipta dan Desain Industri



Anggoro Dasananto  
NIP. 196412081991031002

## Disclaimer:

Dalam hal pemohon memberikan keterangan tidak sesuai dengan surat pernyataan, Menteri berwenang untuk mencabut surat pencatatan permohonan.

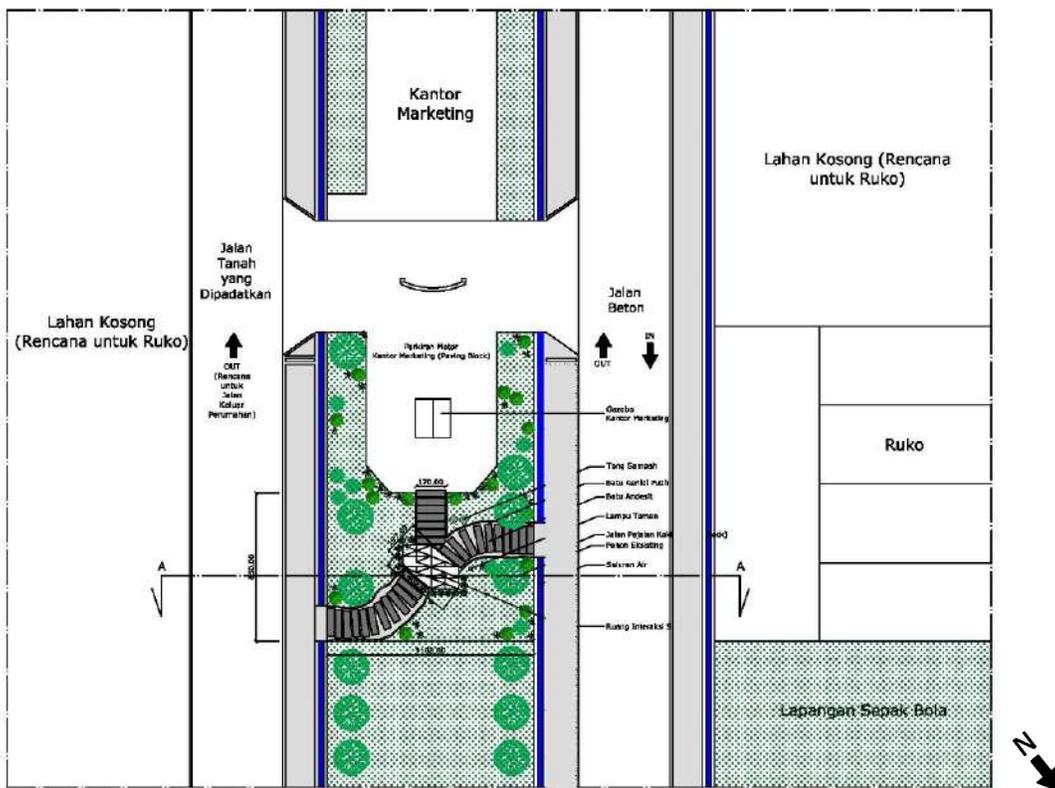
## Desain Ruang Interaksi Sosial untuk Warga Perumahan Banten Indah Permai

Oleh: Yunita Ardianti Sabtalistia, S.T., M.T

Program Studi Sarjana Arsitektur, Universitas Tarumanagara

Email yunitas@ft.untar.ac.id

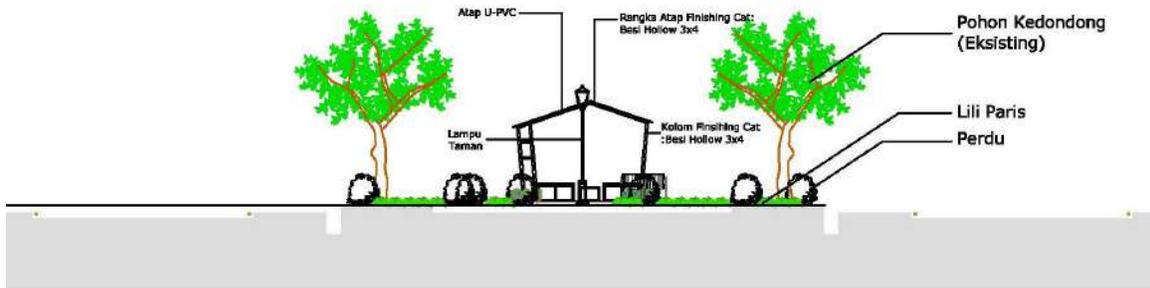
Ruang interaksi sosial berada di *entrance* Perumahan BIP. Tapak yang akan dijadikan ruang interaksi sosial mempunyai panjang 11,8 meter dan lebar 8,5 meter (Gambar 1). Pot-pot tanaman dan pohon-pohon kedondong ada di tapak tersebut. Pot-pot tanaman rencana akan dipindahkan sedangkan pohon-pohon kedondong dibiarkan tetap ada. Tapak berbatasan dengan kantor marketing, jalan perumahan, ruko, lapangan sepak bola, dan lahan kosong yang nantinya direncanakan menjadi ruko. Perumahan BIP mempunyai 2 akses jalan untuk masuk dan keluar perumahan. Tapi untuk sementara ini hanya 1 jalan beton yang difungsikan untuk masuk dan keluar perumahan. Jalan keluar perumahan masih belum difungsikan karena masih berupa tanah yang dipadatkan. Jalan *paving block* sebagai jalur pejalan kaki juga sudah ada di tapak sehingga memudahkan warga perumahan menuju ruang interaksi sosial. Ruang interaksi sosial berdekatan dengan lapangan sepak bola sehingga diharapkan warga yang selesai bermain sepak bola bisa beristirahat di ruang interaksi sosial sekaligus berinteraksi dengan warga lain. Halaman kantor marketing mempunyai gazebo dan parkir motor untuk karyawan.



Gambar 1. *Block Plan* Desain Ruang Interaksi Sosial  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)

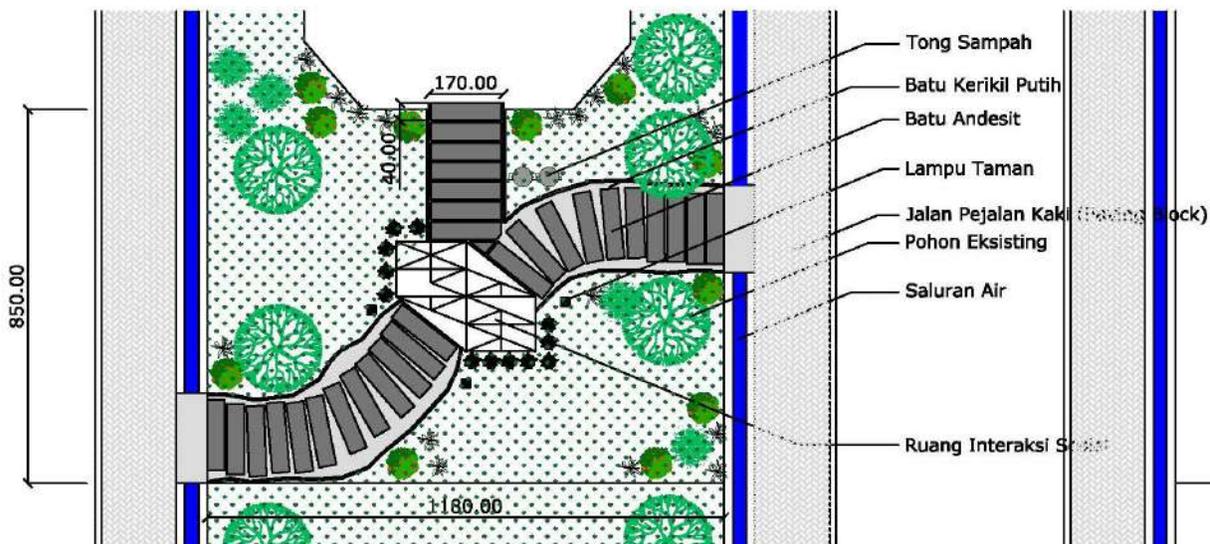
Ruang interaksi sosial mempunyai akses langsung dari kantor marketing perumahan dan jalan masuk-keluar perumahan (Gambar 1). Hal tersebut bertujuan untuk memudahkan warga perumahan dan karyawan *developer* perumahan untuk masuk ke ruang interaksi sosial. Interaksi sosial tidak hanya antara warga perumahan saja tapi juga bisa dari pihak kantor marketing dengan

warga perumahan. Segala permasalahan lingkungan yang terjadi di lingkungan perumahan yang memerlukan bantuan dengan pihak *developer* dapat disampaikan sehingga diharapkan pihak *developer* dapat membantu menyelesaikan masalah warga perumahan. Pohon-pohon kedondong masih dipertahankan atau tidak ditebang karena dahan dan daun-daunnya mampu memberikan pembayangan sehingga membuat area di bawahnya menjadi lebih sejuk (Gambar 2).

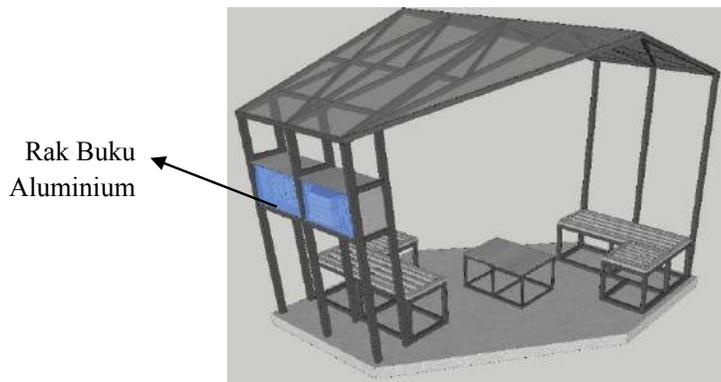


Gambar 2. Potongan A-A Desain Ruang Interaksi Sosial  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)

Taman ruang interaksi sosial dilengkapi dengan berbagai tanaman perdu, pohon kedondong, lili paris, tong sampah, lampu taman, dan jalan batu alam untuk akses ke ruang interaksi sosial (Gambar 3). Gazebo mempunyai model atap heksagonal yang pipih. Di dalam gazebo terdapat meja, kursi, dan rak buku (Gambar 4). Bangku untuk duduk dibuat dengan pola berhadapan untuk memudahkan interaksi. Rak buku diletakkan di atas bangku agar mudah terlihat. Rangka atap, kolom, meja, dan kursi dari besi hollow, rak buku dari aluminium dan kaca bening, dan atap gazebo dari atap U-PVC (Gambar 5,6, dan 7). Besi hollow dipilih sebagai material utama karena tahan terhadap korosi dan awet. Atap U-PVC dipilih karena menyebabkan ruangan di bawahnya dingin dan tidak berisik saat hujan. Rak buku dari rangka aluminium dan pintu rak dari kaca bening. Rangka aluminium dipilih karena tahan karat dan aman meskipun terkena air hujan. Pintu rak buku dari kaca bening agar warga yang ingin membaca dapat mudah menemukan buku yang ingin mereka baca.

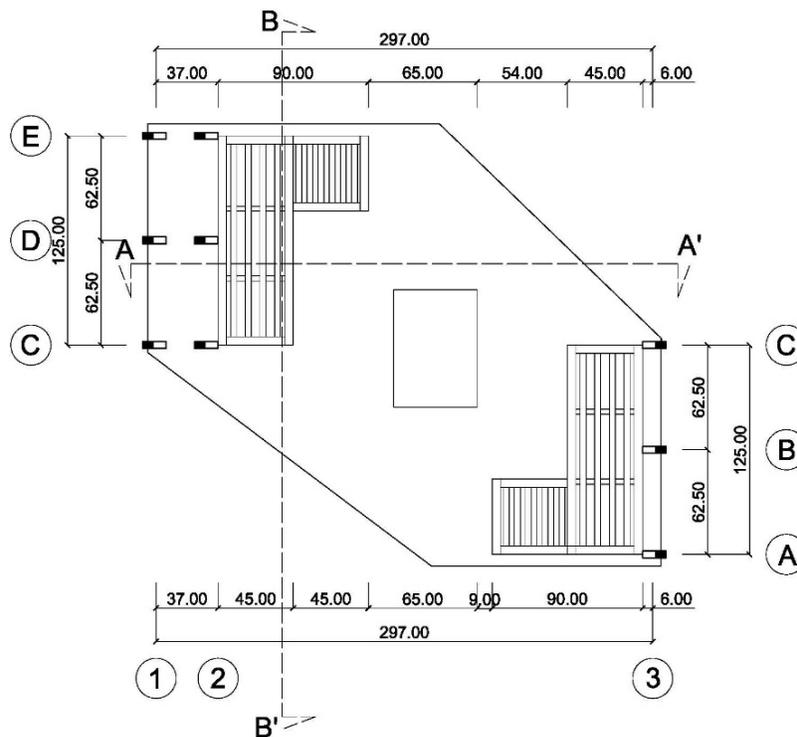


Gambar 3. Site Plan Desain Ruang Interaksi Sosial  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)



Gambar 4. Aksonometri Gazebo  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)

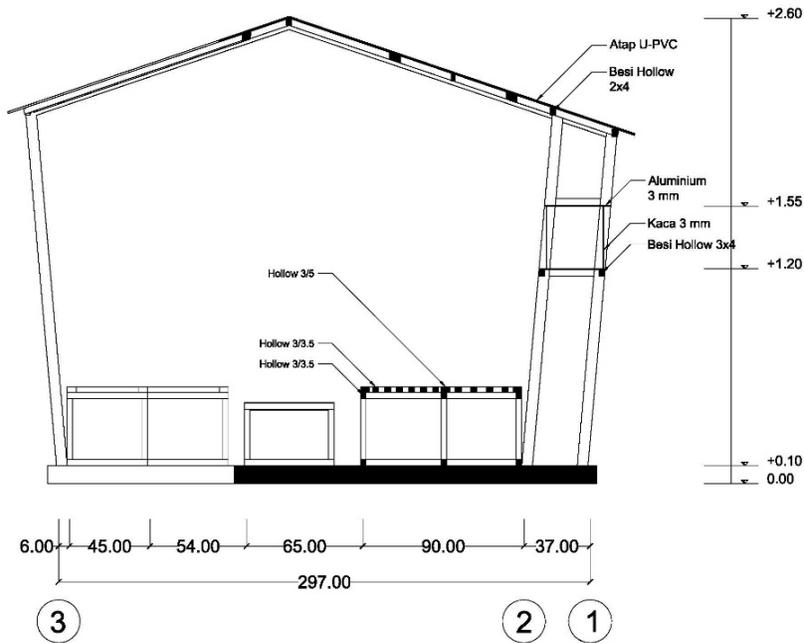
Gazebo mempunyai panjang 2,97 meter dan lebar 1,25 meter dengan bentuk segi enam yang pipih (Gambar 5). Luas area gazebo adalah 6,18 m<sup>2</sup>. Tinggi gazebo dibuat setinggi 2,6 meter dan tinggi rak buku dibuat 1,5 meter sehingga masih mudah terjangkau oleh orang dewasa untuk mengambil buku (Gambar 6). Bangku untuk duduk mempunyai bentuk L dan dibuat saling berhadapan dengan meja di antaranya. Tujuan dibuat meja agar warga dapat mudah meletakkan makanan, minuman, dan buku selagi mereka mengobrol atau berdiskusi. Lantai gazebo menggunakan *paving block* untuk memudahkan perawatan dan pada saat terkena air hujan juga mudah terserap kembali ke dalam tanah.



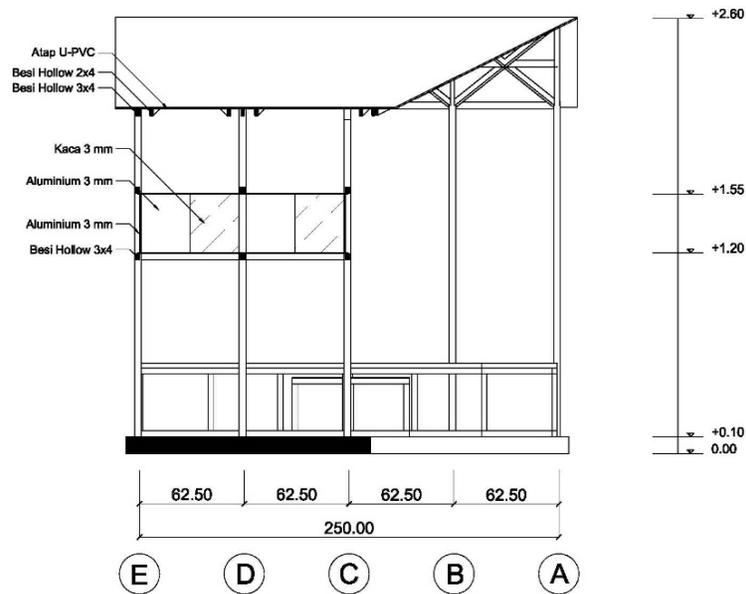
Gambar 5. Denah Gazebo  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)

Gambar 8 dan 9 menunjukkan suasana ruang interaksi sosial. Gazebo diletakkan di tengah-tengah taman dan dikelilingi pohon kedondong yang memberikan keteduhan. Anak-anak kecil

dengan didampingi orang tuanya pun juga bisa bermain di taman ini karena tanah yang ditutup rumput gajah mini sehingga memberikan keamanan dan kenyamanan jika anak-anak berlari dan terjatuh.



Gambar 6. Potongan A-A' Gazebo  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)



Gambar 7. Potongan B-B' Gazebo  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)



Gambar 8. Perspektif 1  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)



Gambar 9. Perspektif 2  
(Sumber: Desain Penulis, Juni 2023)