



ARSA Design Lab
Architecture – Landscape – Masterplanning

Kepada : **Dr. Olga Nauli Komala, S.T., M. Ars.**
Staf Pengajar
Program Studi Sarjana Arsitektur
Fakultas Teknik
Universitas Tarumanagara
Jakarta

No Surat : ARSA/SPK/8022/S02
Tanggal : 01 April 2024

Surat Penugasan

Dengan surat ini, kami menugaskan Dr. Olga Nauli Komala, S.T., M. Ars., untuk melakukan *Review* Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat:

Nama Proyek : *Review* Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/
Masjid Babah Alun
Lokasi : Jalan Lapangan Tembak Nomor 1, RT 2/ RW 2, Gelora,
Kecamatan Tanah Abang, Jakarta Pusat
Tenggat Waktu : Minggu Pertama April 2024 - Minggu Pertama Agustus 2024

Demikian surat ini kami sampaikan dan terima kasih atas kerjasamanya.

Jakarta, 01 April 2024

Kuncara Wicaksana, S.T., M. Arch.
Founder – Principal
kuncarawicaksana.arsa@gmail.com

Laporan Pengabdian Masyarakat (Mandiri)

Review Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat



Disusun oleh : **Dr. Olga Nauli Komala S.T., M. Ars.**
Program Studi Sarjana Arsitektur
Fakultas Teknik, Universitas Tarumanagara

Mitra : ***Arsa Design Lab***
Jakarta

Prodi Sarjana Arsitektur
Fakultas Teknik
Universitas Tarumanagara
Jakarta, 13 Agustus 2024

Daftar Isi

Daftar Gambar	3
1. Perletakan Batu Pertama	6
2. Pekerjaan Dinding.....	7
a. Dinding Bata Lantai 1	7
b. Dinding <i>Glass Box</i>	8
3. Pekerjaan Lantai.....	14
a. Pekerjaan Lantai - Lantai 1	14
b. Pekerjaan Lantai 2 – Bondek	15
c. Pekerjaan Lantai – Lantai 2	16
4. Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 di Lantai 1.....	17
5. Pekerjaan Plafon	19
a. Pekerjaan Rangka Plafon Sisi Luar Lantai 1 dan 2.....	19
b. Pekerjaan Rangka Plafon Bagian Dalam	20
6. Pekerjaan Lisplank dan Ornamen Atap	21
7. Pekerjaan Rangka Atap Utama Lantai 2	22
8. Pekerjaan Rangka Atap Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24	24
9. Pekerjaan Bukaannya.....	25
10. Pekerjaan Pagar.....	27
a. Pagar Dinding Bata	27
b. Pagar <i>Glass Box</i> – Dinding Bata.....	28
11. Pekerjaan Jembatan Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 – Lantai 2	29
12. Pekerjaan Tangga.....	31
Kesimpulan Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat.....	32

Daftar Gambar

Gambar 1 Perletakkan Batu Pertama Pembangunan Masjid.....	6
Gambar 8. Proses Pekerjaan Dinding Bata di Lantai 1	7
Gambar 9. Proses Pekerjaan Dinding Glass Box pada Lantai 1 sampai Minggu Kedua Juli 2024	8
Gambar 10. Proses Pekerjaan Dinding Glass Box pada Lantai 1 sampai Minggu Keempat Juli 2024.....	9
Gambar 11. Proses Pekerjaan Dinding Glass Box pada Lantai 1 sampai Minggu Keempat Juli 2024.....	10
Gambar 12. Proses Pekerjaan Dinding Glass Box pada Lantai 1 sampai Minggu Kedua Agustus 2024.....	11
Gambar 13. Proses Pekerjaan Dinding Bata pada Lantai 2 sampai Minggu Kedua Juli 2024 ...	12
Gambar 14. Proses Pekerjaan Dinding Roster pada Lantai 2 sampai Minggu Kedua Juli 2024	13
Gambar 17. Proses Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Lantai 1	14
Gambar 18. Proses Pekerjaan Lantai Bodek pada Lantai 2	15
Gambar 19. Proses Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Lantai 2	16
Gambar 24. Proses Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 di Lantai 1	17
Gambar 25. Proses Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri di Lantai 1 sampai Minggu Pertama Agustus 2024	18
Gambar 6. Proses Pekerjaan Rangka Plafon Sisi Luar Lantai 1 dan 2.....	19
Gambar 7. Proses Pekerjaan Rangka Plafon Dalam Lantai 1 dan 2.....	20
Gambar 5. Listplank dan Detail Ornamen Atap.....	21
Gambar 2. Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Atap dan Penutup Atap Lantai II (1).....	22
Gambar 3. Rangka Atap Lantai 2.....	23
Gambar 4. Proses Pekerjaan Rangka dan Penutup Atap Penghubung Bangunan Existing dengan Masjid	24
Gambar 15. Proses Pekerjaan Bukaannya pada Lantai 1	25
Gambar 16. Proses Pekerjaan Bukaannya (Jendela) pada Lantai 1	26
Gambar 20. Proses Pekerjaan Pemasangan Pagar Dinding Bata	27
Gambar 21. Proses Pekerjaan Pagar Glass Box	28
Gambar 22. Proses Pekerjaan Jembatan Penghubung Antara Bangunan Masjid dan SMA Negeri 24 (1).....	29
Gambar 23. Proses Pekerjaan Jembatan Penghubung Antara Bangunan Masjid dan SMA Negeri 24 (2).....	30
Gambar 26. Proses Pekerjaan Tangga	31

Review Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat

Laporan ini dibuat sebagai *review* kemajuan proses pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat yang didesain oleh Arsa *Design Lab*.

Pelaksanaan Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat (PKM) Mandiri:

Judul Kegiatan	: <i>Review Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat</i>
Luaran Kegiatan	: Laporan <i>Review Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat</i>
Penyusun	: Olga Nauli Komala
Mitra	: Arsa <i>Design Lab</i>
Alamat Mitra	: Gedung CPI (Citra Persada Infrastruktur), Lantai 2, Jalan Angkasa No. 20, RT 12/ RW 2, Gunung Sahari Selatan Kecamatan Kemayoran, Kota Jakarta Pusat, Jakarta, 10610
Alamat Tapak	: Jalan Lapangan Tembak Nomor 1, RT 2/ RW 2, Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Jakarta Pusat
Waktu Kegiatan	: Minggu pertama April 2024 – minggu kedua Agustus 2024

Arsa *Design Lab* sebagai mitra PkM merupakan arsitek pada proyek CSR (*Community Service Responsibility*). Laporan ini merupakan *review* kemajuan proses pekerjaan sebelum peresmian Masjid At Taqwa/ Masjid Babah Alun yang direncanakan pada 17 Agustus 2024.

**Laporan Pengabdian Masyarakat (Mandiri) yang Dilaporkan Kepada
Arsa Design Lab**

1. Perletakan Batu Pertama

Perletakan batu pertama pembangunan Masjid At Taqwa dilakukan oleh Bapak Yusuf Hamka sebagai pemrakarsa pendirian masjid pada tanggal 20 Januari 2024 dengan target penyelesaian pada tanggal 17 Agustus 2024.



Gambar 1 Perletakkan Batu Pertama Pembangunan Masjid

2. Pekerjaan Dinding

a. Dinding Bata Lantai 1



Gambar 2. Proses Pekerjaan Dinding Bata di Lantai 1

Kesimpulan:

Pekerjaan dinding pada lantai 1 terdiri dari pekerjaan dinding bata dan glass box. Proses pemasangan dinding bata pada lantai 1 telah selesai 100% pada minggu kedua Juli 2024 dan dilanjutkan dengan proses acian dan pengecatan yang baru dimulai pada minggu ketiga Juli 2024. Secara keseluruhan pekerjaan dinding dapat diselesaikan pada minggu pertama Agustus 2024.

b. Dinding Glass Box



Gambar 3. Proses Pekerjaan Dinding *Glass Box* pada Lantai 1 sampai Minggu Kedua Juli 2024



Gambar 4. Proses Pekerjaan Dinding *Glass Box* pada Lantai 1 sampai Minggu Keempat Juli 2024



Gambar 5. Proses Pekerjaan Dinding Glass Box pada Lantai 1 sampai Minggu Keempat Juli 2024



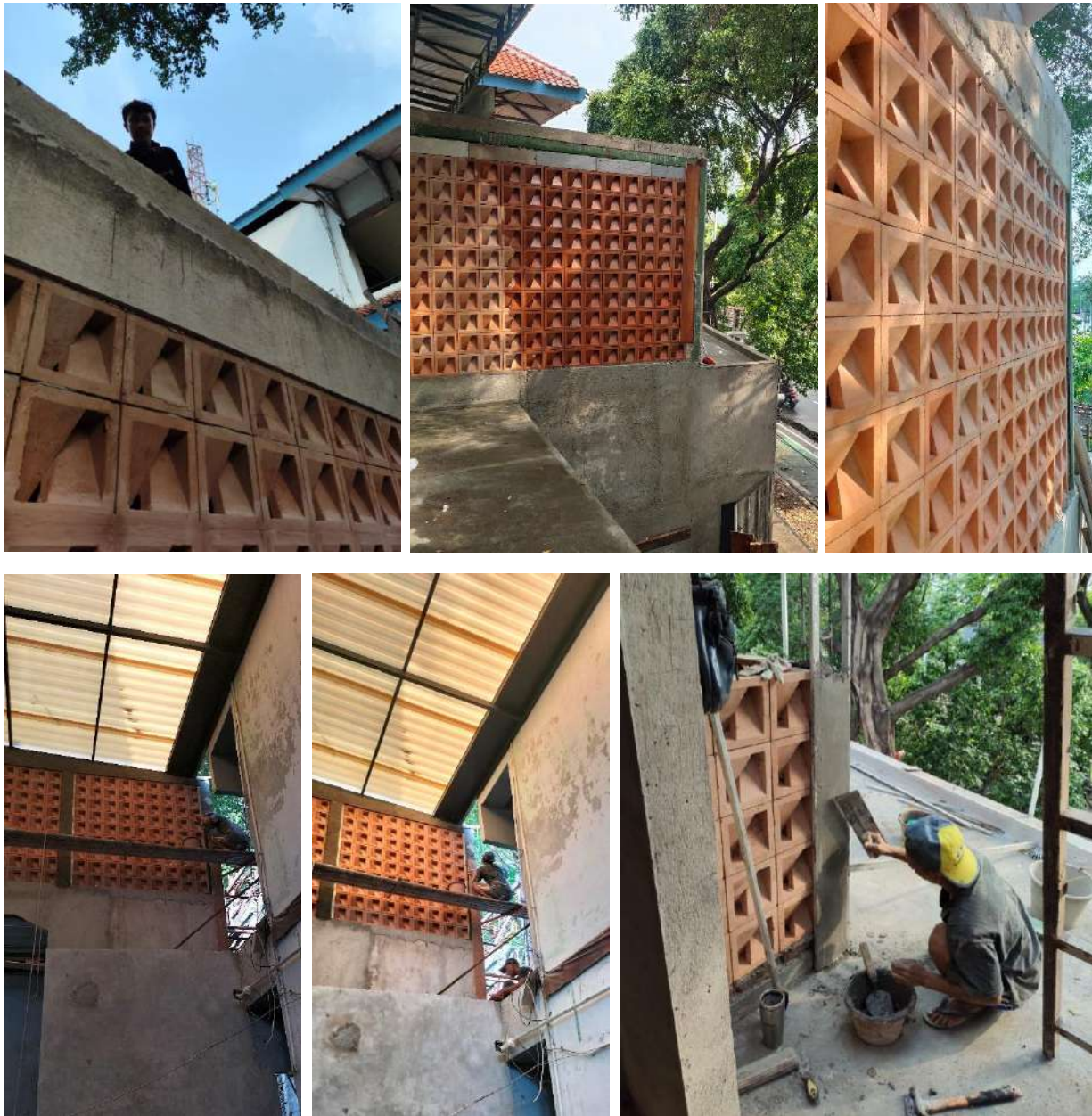
Gambar 6. Proses Pekerjaan Dinding *Glass Box* pada Lantai 1 sampai Minggu Kedua Agustus 2024

c. Dinding Bata Lantai 2



Gambar 7. Proses Pekerjaan Dinding Bata pada Lantai 2 sampai Minggu Kedua Juli 2024

d. Dinding Roster Lantai 2



Gambar 8. Proses Pekerjaan Dinding Roster pada Lantai 2 sampai Minggu Kedua Juli 2024

Kesimpulan:

Pekerjaan dinding roster telah mencapai 95% pada minggu kedua bulan Juli 2024 dan diperkirakan dapat selesai pada minggu keempat Juli 2024. Proses pekerjaan yang sedang berlangsung berupa acian kolom praktis dan penyelesaian dinding roster pada sisi kiri bangunan.

3. Pekerjaan Lantai

a. Pekerjaan Lantai - Lantai 1



Gambar 9. Proses Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Lantai 1

Kesimpulan:

Lantai menggunakan material keramik dengan ukuran 60 cm x 60 cm. Proses pekerjaan lantai telah mencapai 95% dengan sisa pekerjaan pada proses merapikan *plint* lantai.

b. Pekerjaan Lantai 2 – Bondek



Gambar 10. Proses Pekerjaan Lantai Bodek pada Lantai 2

Kesimpulan:

Pekerjaan lantai bondek pada lantai 2 telah selesai 100% pada awal Juni 2024. Pemilihan jenis lantai ini adalah untuk mempercepat proses pekerjaan dengan pertimbangan penggunaan struktur kolom dan balok baja. Pekerjaan lantai bondek pada lantai 2 diteruskan dengan pemasangan material keramik.

c. Pekerjaan Lantai – Lantai 2



Gambar 11. Proses Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Lantai 2

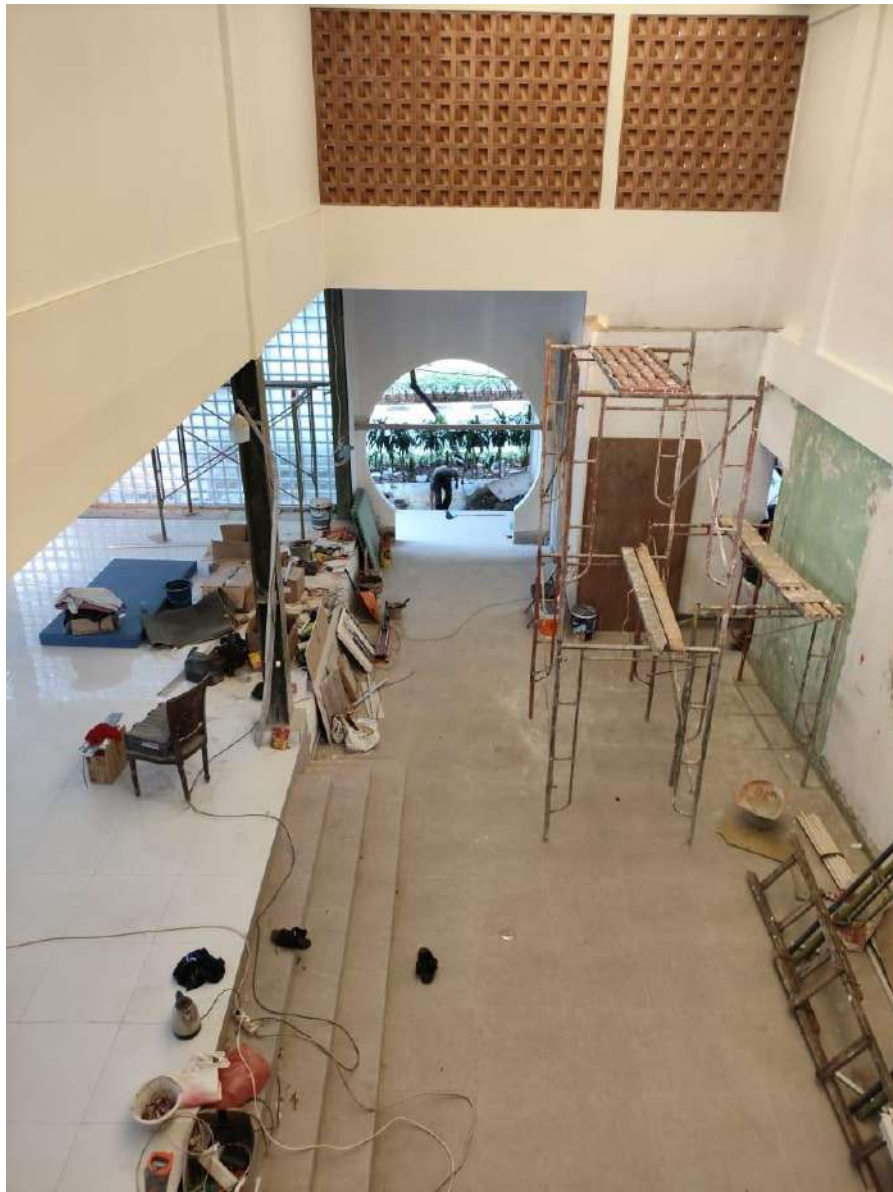
Kesimpulan:

Pekerjaan lantai keramik lantai 2 dimulai pada bulan Juli 2024 dengan menggunakan material keramik dengan ukuran 60 cm x 60 cm. Sampai pada minggu kedua Juni 2024 pekerjaan pemasangan material keramik telah mencapai 80% dengan sisa pekerjaan pada pemasangan pada tepian lantai.

4. Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 di Lantai 1



Gambar 12. Proses Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 di Lantai 1



Gambar 13. Proses Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri di Lantai 1 sampai Minggu Pertama Agustus 2024

Kesimpulan:

Proses pekerjaan lantai 1 sebagai penghubung antara bangunan masjid dengan SMA Negeri 24 sampai pada minggu kedua Juli 2024 telah masuk pada pekerjaan lantai kerja dengan proses penyelesaian lantai kerja telah mencapai 100%.

5. Pekerjaan Plafon

a. Pekerjaan Rangka Plafon Sisi Luar Lantai 1 dan 2



Gambar 14. Proses Pekerjaan Rangka Plafon Sisi Luar Lantai 1 dan 2

Kesimpulan:

Proses pekerjaan rangka plafon pada sisi luar lantai 1 dan 2 telah mencapai 100% sementara pemasangan material plafon dari gypsum telah mencapai 50% pada minggu kedua Juli 2024 dan 100% pada minggu keempat Juli 2024. Penyelesaian pekerjaan plafon bagian luar menjadi syarat bagi penyelesaian pekerjaan dinding *glass box* pada bagian luar.

b. Pekerjaan Rangka Plafon Bagian Dalam
Rangka Plafon Dalam Lantai 1



Rangka Plafon Dalam Lantai 2



Gambar 15. Proses Pekerjaan Rangka Plafon Dalam Lantai 1 dan 2

Kesimpulan:

Proses pekerjaan rangka plafon dalam untuk lantai 1 dan 2 telah selesai sampai 100% pada minggu kedua Juli 2024 yang kemudian dilanjutkan dengan pemasangan material plafon gypsum yang telah selesai sampai minggu keempat Juli 2024. Pekerjaan pada bagian ini dilanjutkan dengan pemasangan instalasi listrik.

6. Pekerjaan Lisplank dan Ornamen Atap



Gambar 16. Listplank dan Detail Ornamen Atap

Kesimpulan:

Pekerjaan lisplank dan pemasangan ornamen atap dilakukan pada minggu kedua Juli 2024. Detail ornamen dan penggunaan warnanya telah sesuai dengan desain awal, termasuk penggunaan material listplank dan detail ornament dari *fiber glass* yang dicetak. Pada akhir minggu kedua Juli 2024, pemasangan link dan ornamen atap telah mencapai 100%.

7. Pekerjaan Rangka Atap Utama Lantai 2



Gambar 17. Proses Pekerjaan Pemasangan Rangka Atap dan Penutup Atap Lantai II (1)

Proses pemasangan rangka atap telah dimulai pada minggu pertama Mei 2024 dan penutup atap pada minggu pertama Juni 2024. Rangka atap menggunakan bahan rangka CNP dan material penutup atap menggunakan material genteng metal.



Gambar 18. Rangka Atap Lantai 2

Kesimpulan:

Sampai minggu keempat Juli 2024, proses pekerjaan rangka atap secara keseluruhan telah mencapai 100% yang dilanjutkan dengan pemasangan detail ornamen pada atap yang telah dimulai pada minggu kedua Juli 2024.

8. Pekerjaan Rangka Atap Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24



Gambar 19. Proses Pekerjaan Rangka dan Penutup Atap Penghubung Bangunan *Existing* dengan Masjid

Kesimpulan:

Penghubung antara bangunan masjid dengan bangunan SMA 24 menggunakan rangka ... dan penutup atap menggunakan bahan *polycarbonat* yang dapat meneruskan cahaya matahari. Kemajuan proses pekerjaan ini sampai minggu kedua Juli 2024 telah mencapai 100% dengan penyelesaian dan perapian pekerjaan selanjutnya berhubungan dengan pekerjaan instalasi listrik.

9. Pekerjaan Buka

a. Buka pada Lantai 1



Gambar 20. Proses Pekerjaan Buka pada Lantai 1

Pekerjaan buka pada pintu dan jendela di lantai 1 meliputi buka pada jendela dan pintu baik interior maupun eksterior. Secara keseluruhan pekerjaan buka sudah mencapai 80%, dengan sisa pekerjaan pada pengecatan dan penambahan ornamen pada tepian buka.

b. Bukaan pada Lantai 2



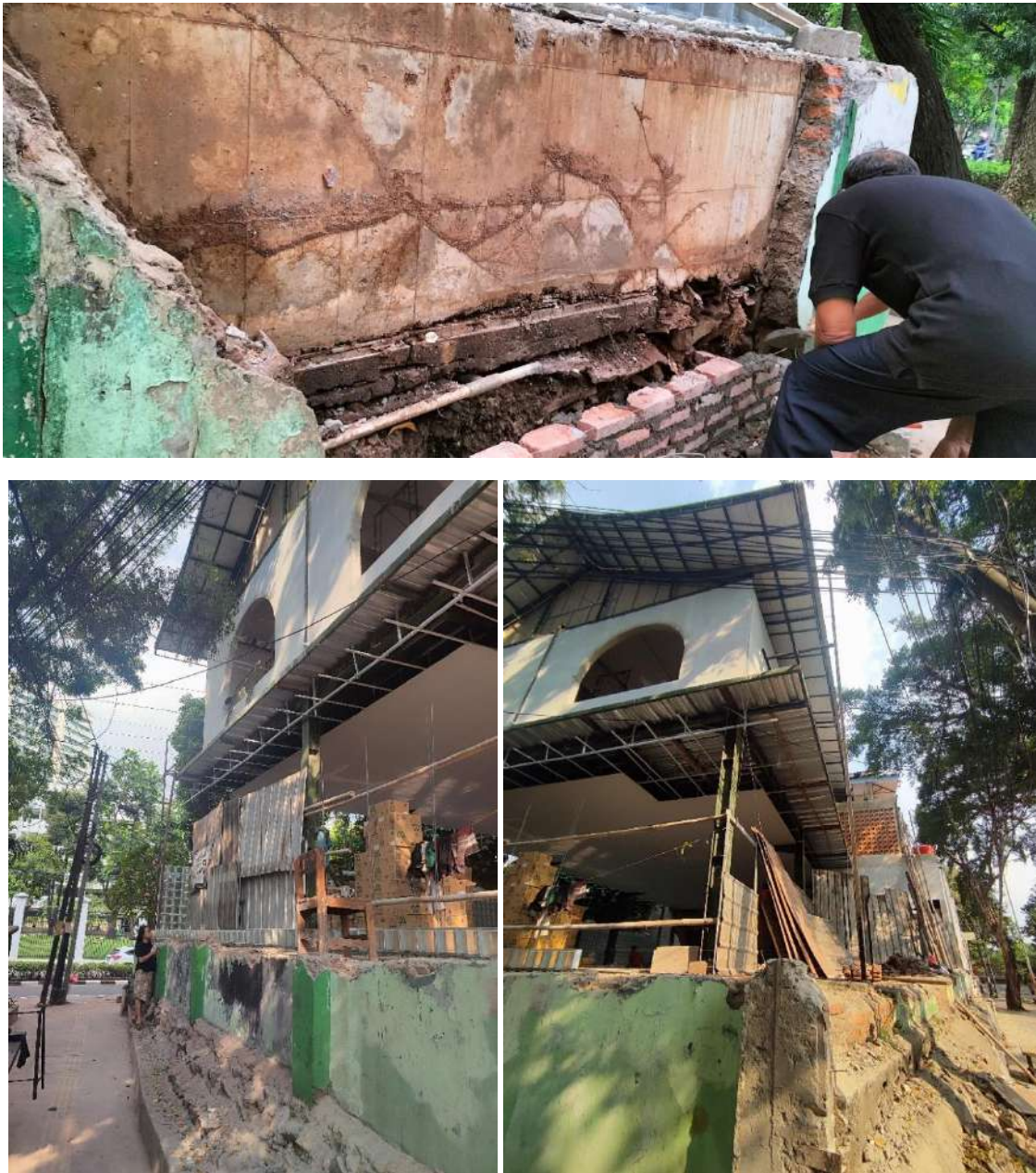
Gambar 21. Proses Pekerjaan Bukaan (Jendela) pada Lantai 1

Kesimpulan:

Proses pekerjaan bukaan (jendela) pada Lantai 1 telah mencapai 70% sampai pada minggu kedua Juli 2024 dengan sisa pekerjaan pada pemasangan daun jendela dan kusen.

10. Pekerjaan Pagar

a. Pagar Dinding Bata



Gambar 22. Proses Pekerjaan Pemasangan Pagar Dinding Bata

b. Pagar *Glass Box* – Dinding Bata



Gambar 23. Proses Pekerjaan Pagar *Glass Box*

Kesimpulan:

Pekerjaan pemasangan pagar dinding bata dimulai pada bulan Juni 2024. Sebagian dinding bata menggunakan kondisi *existing* dengan penambahan pada material *glass box* di atas dinding bata. Proses pekerjaan perbaikan dinding bata *existing* masih mencapai sekitar 20% dari keseluruhan pekerjaan dan masih berfokus pada proses merapikan dinding bata *existing* dan persiapan *frame* pagar dinding bata dan sambungan dengan dinding *glass box* yang baru.

11. Pekerjaan Jembatan Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 – Lantai 2



Gambar 24. Proses Pekerjaan Jembatan Penghubung Antara Bangunan Masjid dan SMA Negeri 24 (1)

Proses pekerjaan jembatan penghubung antara bangunan Masjid dan SMA Negeri 24 pada minggu kedua Juli 2024 telah sampai pada tahap penyelesaian pemasangan railing tangga yang mencapai 95%.



Gambar 25. Proses Pekerjaan Jembatan Penghubung Antara Bangunan Masjid dan SMA Negeri 24 (2)

Kesimpulan:

Proses pekerjaan struktur dan komponen utama dari jembatan menggunakan material baja dan telah selesai sampai minggu kedua bulan Juli 2024. Pekerjaan ini akan dilanjutkan dengan pekerjaan *finishing* seperti pengecatan.

12. Pekerjaan Tangga



Gambar 26. Proses Pekerjaan Tangga

Kesimpulan:

Pekerjaan struktur dan lantai tangga baja telah selesai 100% pada minggu kedua Juli 2024, yang kemudian akan dengan pekerjaan finishing berupa pengecatan dan pemasangan railing tangga.

Kesimpulan Kemajuan Proses Pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun, Jakarta Pusat

Secara keseluruhan kemajuan proses pekerjaan Masjid At Taqwa/ Masjid Kaca Babah Alun telah mencapai sekitar 90% pada minggu kedua Agustus 2024, dengan perincian sebagai berikut:

No	Deskripsi Pekerjaan	Persentase
1	Pekerjaan Dinding a. Dinding Bata Lantai 1 b. Dinding <i>Glass Box</i>	100%
2	Pekerjaan Lantai a. Pekerjaan Lantai 1 – Keramik b. Pekerjaan Lantai 2 – Bondek c. Pekerjaan Lantai 2 - Keramik	100%
3	Pekerjaan Lantai Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 di Lantai 1	100%
4	Pekerjaan Plafon a. Pekerjaan Rangka Plafon Sisi Luar Lantai 1 dan 2 b. Pekerjaan Rangka Plafon Bagian Dalam	100%
5	Pekerjaan Lisplank dan Ornamen Atap	100%
6	Pekerjaan Rangka Atap Utama Lantai 2	100%
7	Pekerjaan Rangka Atap Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24	100%
8	Pekerjaan Bukaam	90%
9	Pekerjaan Pagar a. Pagar Dinding Bata b. Pagar <i>Glass Box</i> – Dinding Bata	90%
10	Pekerjaan Jembatan Penghubung Bangunan Masjid dengan SMA Negeri 24 – Lantai 2	100%
11	Pekerjaan Tangga	100%

Secara keseluruhan prediksi keseluruhan pekerjaan akan selesai pada minggu kedua Agustus 2024 dengan sisa pekerjaan *finishing* pada pekerjaan pemasangan kaca jendela dan penyelesaian pekerjaan pagar.