

**SURAT TUGAS**  
Nomor: 409-R/UNTAR/PENELITIAN/VIII/2022

Rektor Universitas Tarumanagara, dengan ini menugaskan kepada saudara:

1. ABIGAIL SULISTYAN
2. IRENE SYONA DARMADY, S.Ars., M.T.

Untuk melaksanakan kegiatan penelitian/publikasi ilmiah dengan data sebagai berikut:

Judul : Rumah Adopsi Hewan Jatinegara Dengan Penerapan Desain Arsitektur Infill  
Nama Media :  
Penerbit :  
Volume/Tahun :  
URL Repository :

Demikian Surat Tugas ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya dan melaporkan hasil penugasan tersebut kepada Rektor Universitas Tarumanagara

22 Agustus 2022

**Rektor**



**Prof. Dr. Ir. AGUSTINUS PURNA IRAWAN**

Print Security : 8ad3b28a6d8506800ab34e5c04879414

Disclaimer: Surat ini dicetak dari Sistem Layanan Informasi Terpadu Universitas Tarumanagara dan dinyatakan sah secara hukum.



REPUBLIK INDONESIA

KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

# SURAT PENCATATAN CIPTAAN

Dalam rangka pelindungan ciptaan di bidang ilmu pengetahuan, seni dan sastra berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta, dengan ini menerangkan:

Nomor dan tanggal permohonan

: EC00202254156, 16 Agustus 2022

## Pencipta

Nama

: Abigail Sulistyan dan Irene Syona Darmady

Alamat

: Taman Surya 5 Blok NN-2/20. RT. 05/RW.17, Kel. Pegadungan, Kec. Kalideres, Jakarta Barat, DKI JAKARTA, 11830

Kewarganegaraan

: Indonesia

## Pemegang Hak Cipta

Nama

: Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas Tarumanagara

Alamat

: Jl. Letjen. S. Parman No.1 , Jakarta Barat, DKI JAKARTA, 11440

Kewarganegaraan

: Indonesia

Jenis Ciptaan

: Arsitektur

Judul Ciptaan

: Rumah Adopsi Hewan Jatinegara Dengan Penerapan Desain Arsitektur Infill

Tanggal dan tempat diumumkan untuk pertama kali di wilayah Indonesia atau di luar wilayah Indonesia

: 29 Juni 2022, di Jakarta Barat

Jangka waktu pelindungan

: Berlaku selama hidup Pencipta dan terus berlangsung selama 70 (tujuh puluh) tahun setelah Pencipta meninggal dunia, terhitung mulai tanggal 1 Januari tahun berikutnya.

Nomor pencatatan

: 000369889

adalah benar berdasarkan keterangan yang diberikan oleh Pemohon.

Surat Pencatatan Hak Cipta atau produk Hak terkait ini sesuai dengan Pasal 72 Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta.



a.n Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia  
Direktur Jenderal Kekayaan Intelektual  
u.b.  
Direktur Hak Cipta dan Desain Industri



Anggoro Dasananto  
NIP.196412081991031002

## Disclaimer:

Dalam hal pemohon memberikan keterangan tidak sesuai dengan surat pernyataan, Menteri berwenang untuk mencabut surat pencatatan permohonan.



# RUMAH ADOPSI HEWAN JATINEGARA DENGAN PENERAPAN DESAIN ARSITEKTUR INFILL.

Abigail Sulistyan 315180222

Dosen PJMK : Veronica Gandha, S.T., M.Arch

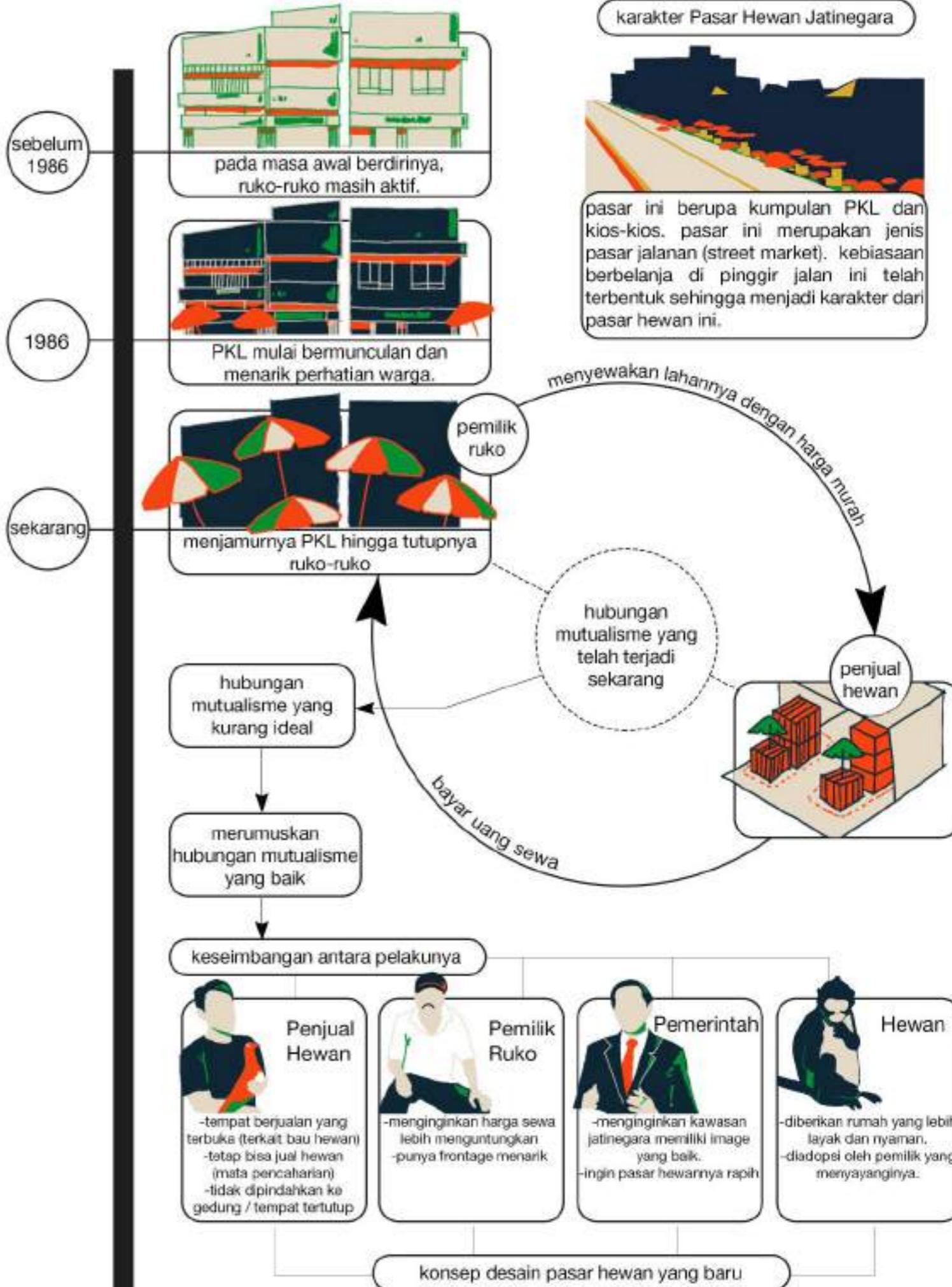
Dosen Fasilitator : Irene Syona Darmady, S.Ars., M.T



?

idea

Bagaimana jika mengadopsi hewan dilakukan dengan cara baru. Bukan hanya kita yang memiliki hewan, tapi hewan juga memiliki kita. Ketika memilih hewan, kita terbatas dalam membayangkan seperti apa hewan ini bergerak dan bermain. Kali ini kita dapat melihat hewannya beraktivitas dengan bebas di dalam miniatur alam habitatnya.



# Analisis blok



## fungsi bangunan eksisting

fungsi bangunan eksisting bervariasi dan memiliki potensi sebagai sumber perekonomian yang lebih besar jika diolah lebih baik, sekitar hampir 50% dari kawasan ini tidak aktif akibat penataan PKL yang berantakan.

## mapping tipe bangunan

dapat diklasifikasi 3 tipe bangunan di kawasan ini.  
A : dalam kondisi baik dan aktif  
B : dalam kondisi baik, tidak aktif  
C : dalam kondisi tidak baik & tidak aktif

## peruntukan bangunan

berdasarkan peta RDTR, beberapa kawasan ini merupakan zona H4, dengan ide ingin mempertahankan pasar hewan ini, diharapkan dapat menguntungkan dan menghidupkan kembali kawasan ini sehingga tidak perlu digusur menjadi zona hijau. telah dicatat pula masing-masing ketinggian bangunan.

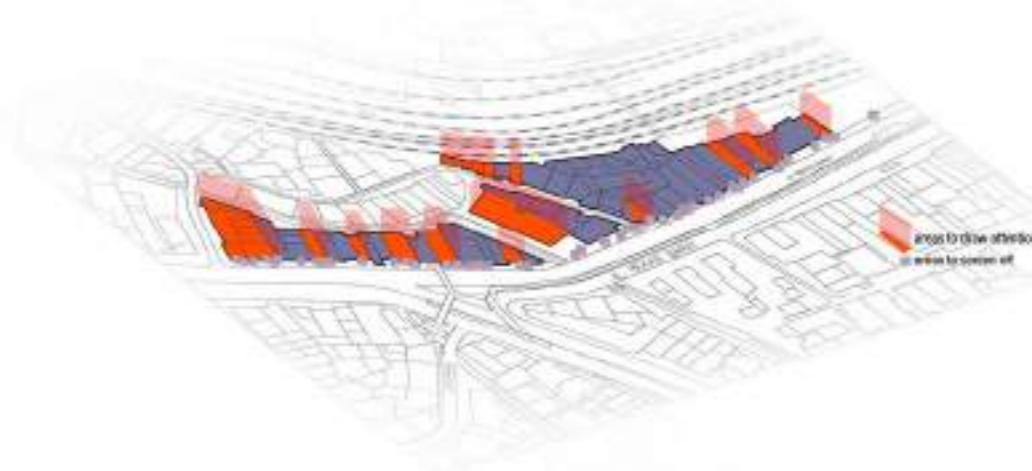
## superimposed

kesimpulannya, hampir 50% bangunan pada kawasan ini merupakan bangunan yang tidak aktif. hal tersebut dikarenakan penataan fungsi-fungsi bangunan yang berantakan dan tidak efektif sehingga saling merugikan. dengan fungsi-fungsi yang sudah ada dan pasar hewan yang ramai, kawasan memiliki potensi yang bagus.



## akses dan sirkulasi

kawasan ini lebih mudah dijelajahi dengan berjalan kaki. para pejalan kaki bisa turun dari berbagai titik transit dekat kawasan ini. kawasan ini pada eksistingnya memiliki banyak passageway. kawasan ini memiliki potensi kesinambungan dengan stasiun dan pasar lama.



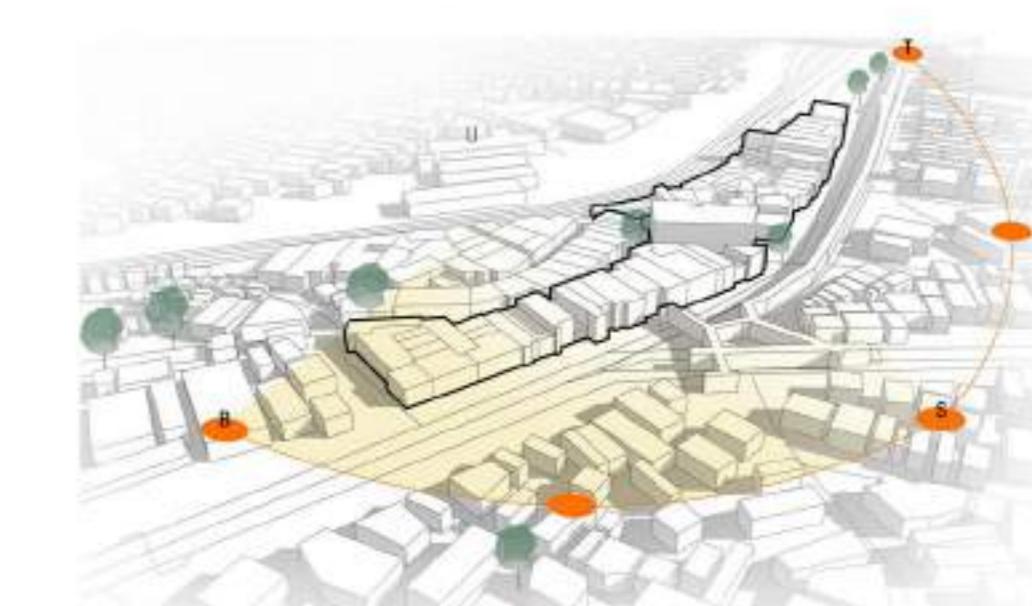
## view

ada 2 hal yang ingin dicapai, yaitu area untuk menarik perhatian (desain baru pasarnya) dan area yang ingin tidak untuk dilihat (PKL).



## boundaries

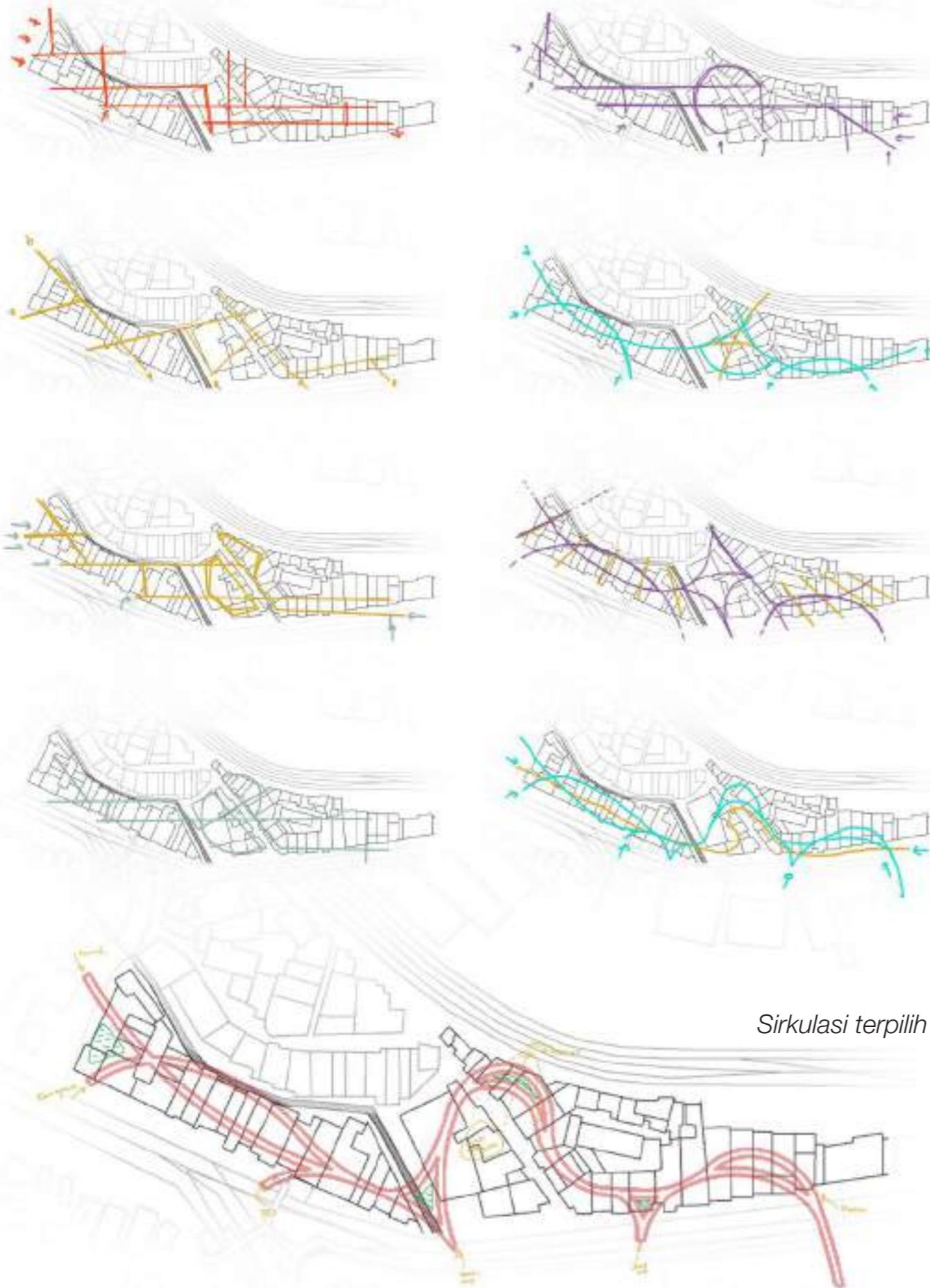
keterbatasan lahan desain kawasan ini dibatasi oleh bangunan-bangunan yang masih aktif, rumah warga di belakang, sungai (bisa menjadi bagian desain), ria busana dan stasiun.



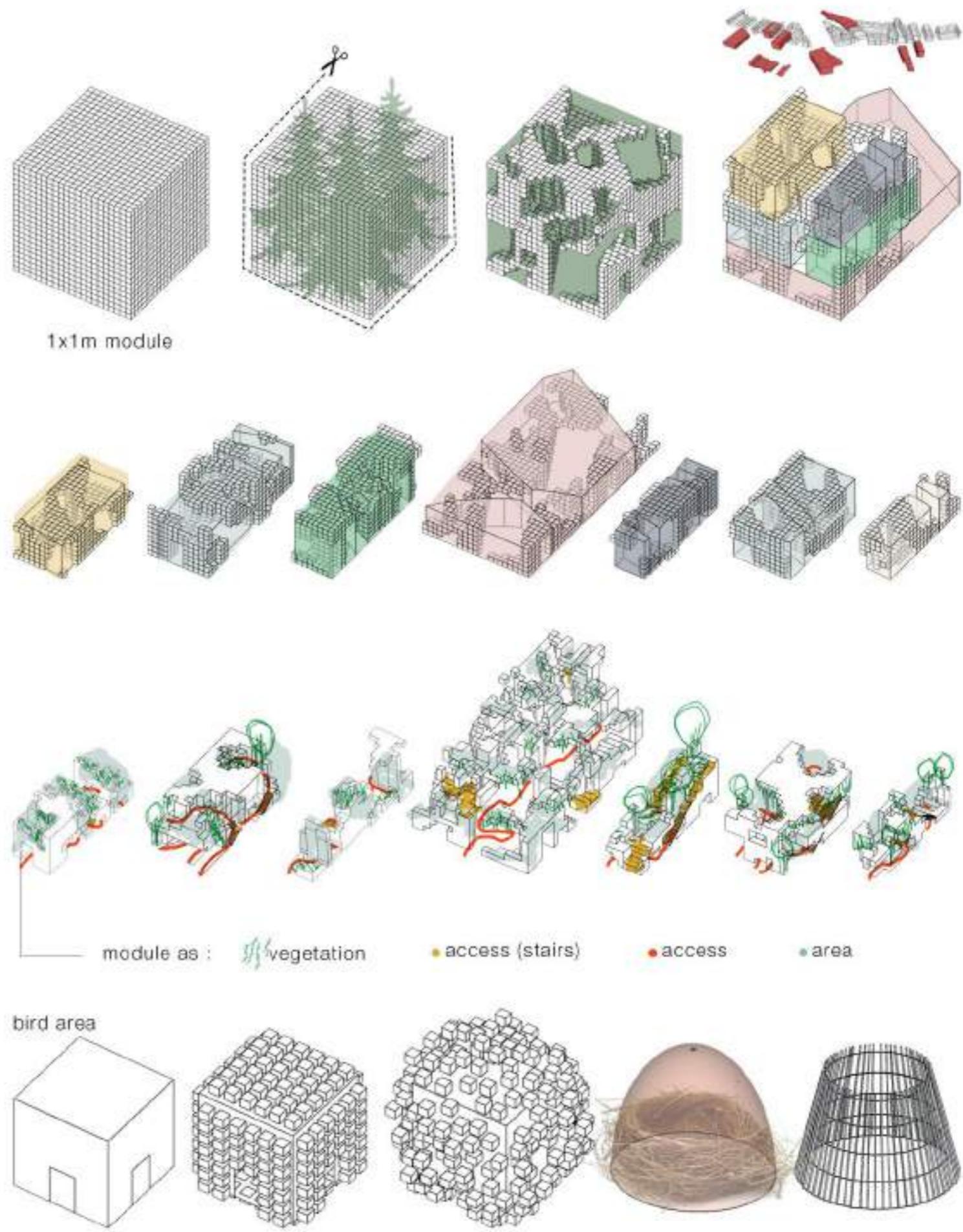
## vegetation & shadow

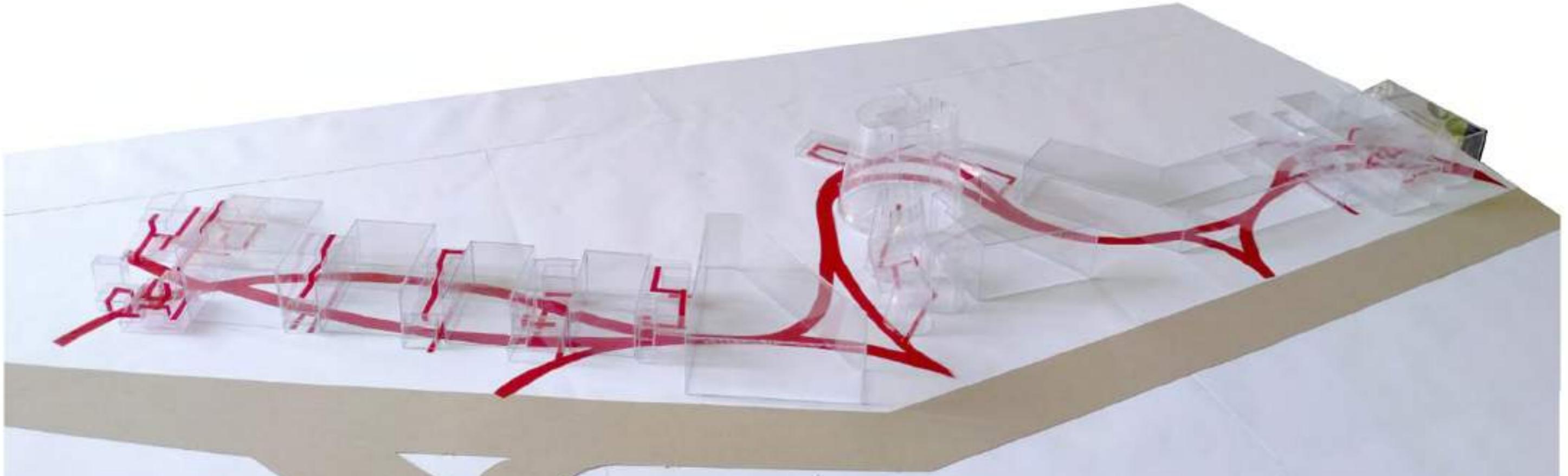
tinggi bangunan yang bervariatif membuat shading pada bangunan berbeda-beda. desain yang akan dibuat akan disesuaikan dengan kebutuhan hewan terhadap area-area shaded ini. vegetasi yang masih sangat kurang akan bertambah dari desain yang akan di ajukan.

## Alternatif sirkulasi



## transformasi gubmas



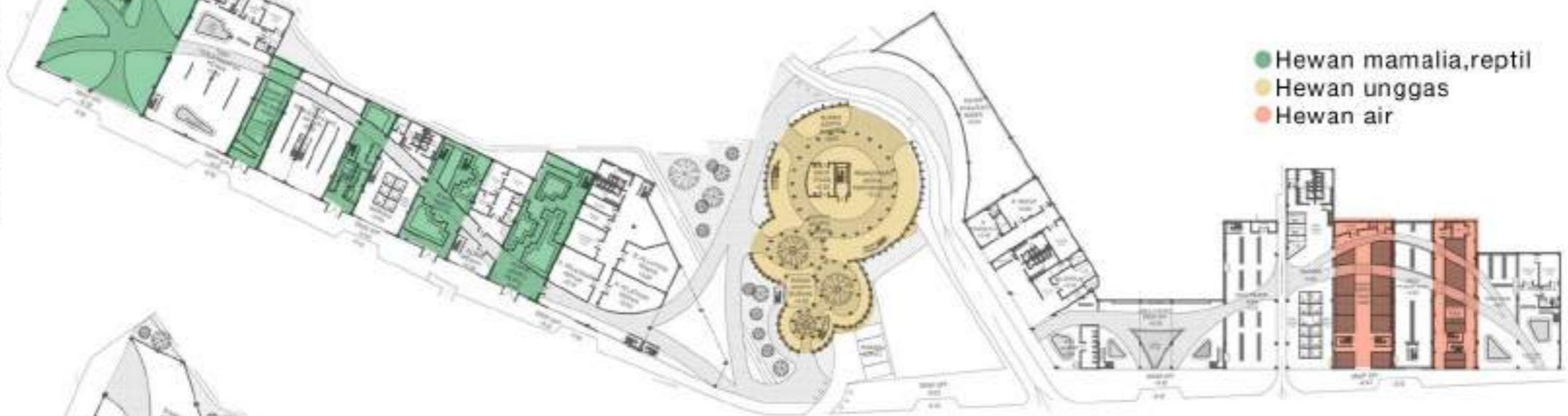


# SISTEM BANGUNAN

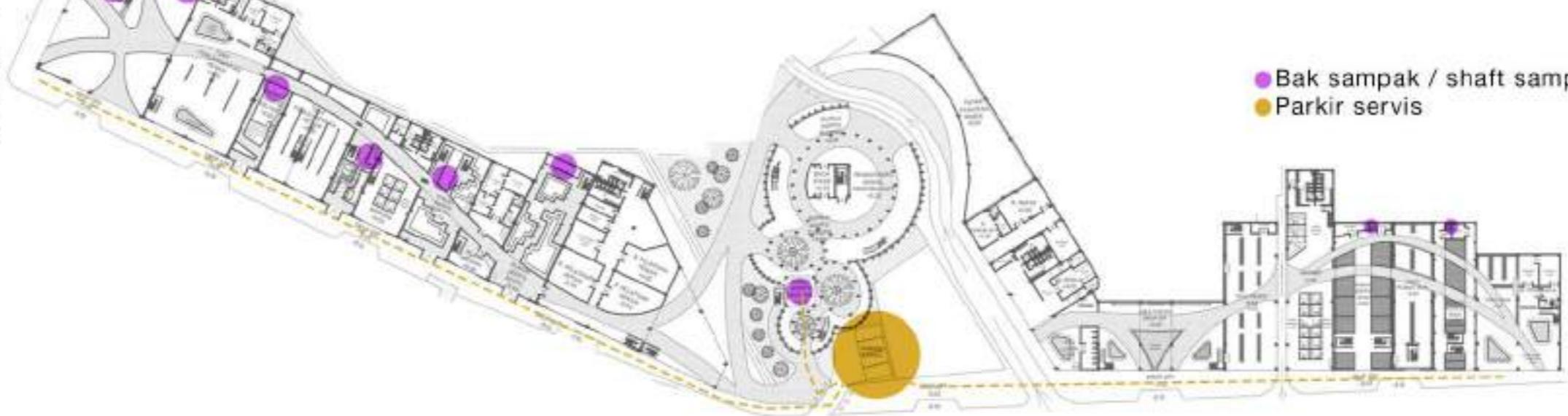
## SIRKULASI PENGUNJUNG



## RUMAH ADOPSI



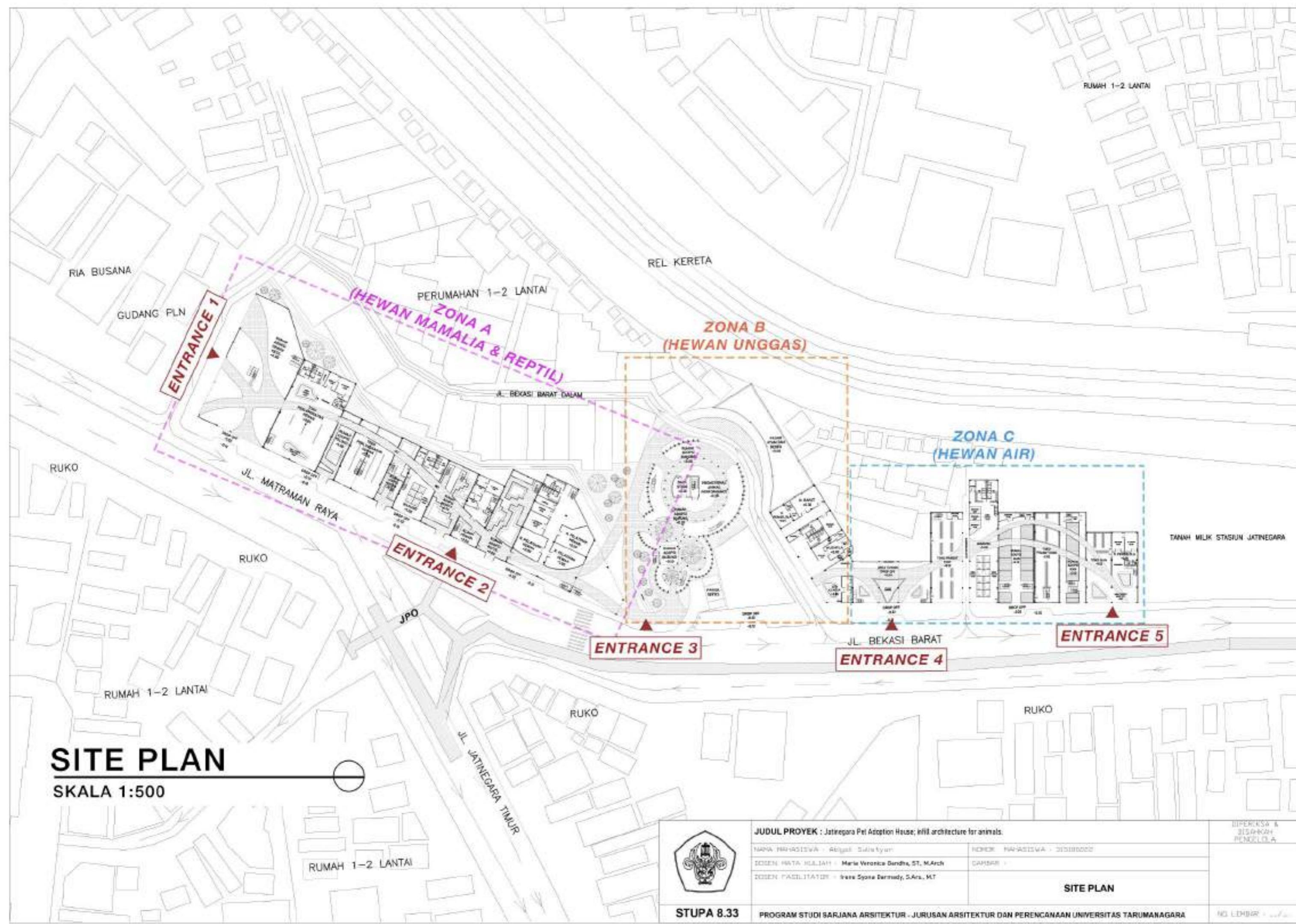
## SERVIS

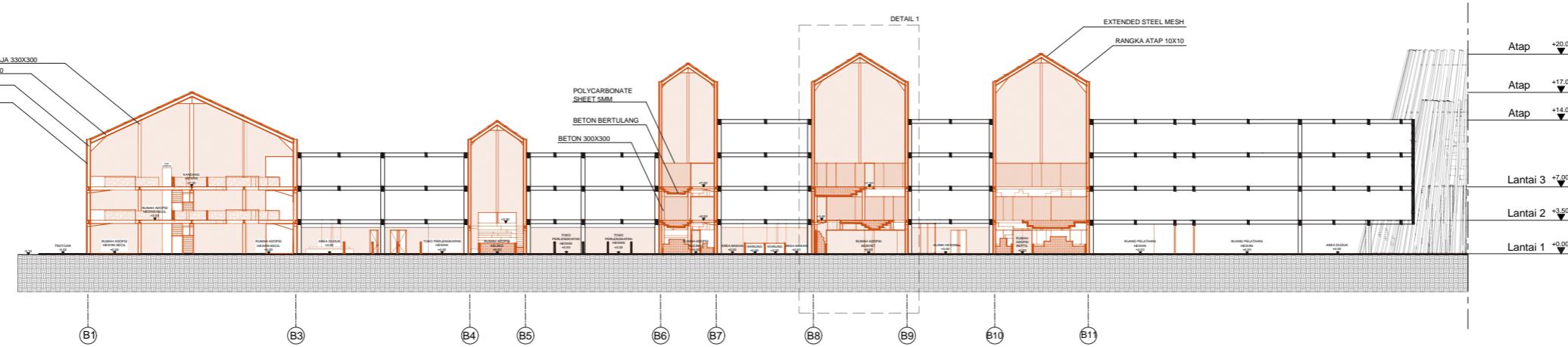


• Jalur panjang (utama)  
• Jalur pendek  
• Tangga akses ke Lt 2  
• Tangga akses ke Lt 2 ruko eksisting  
• Tangga darurat

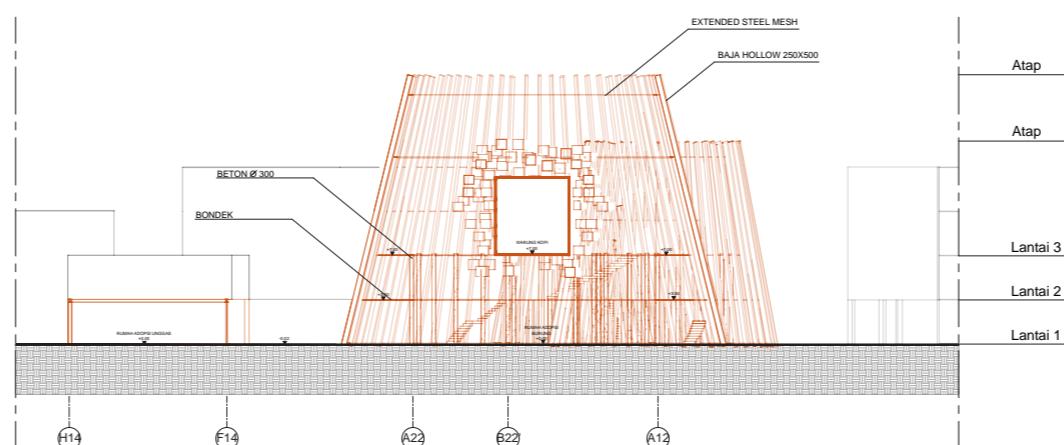
• Hewan mamalia, reptil  
• Hewan unggas  
• Hewan air

• Bak sampak / shaft sampah  
• Parkir servis

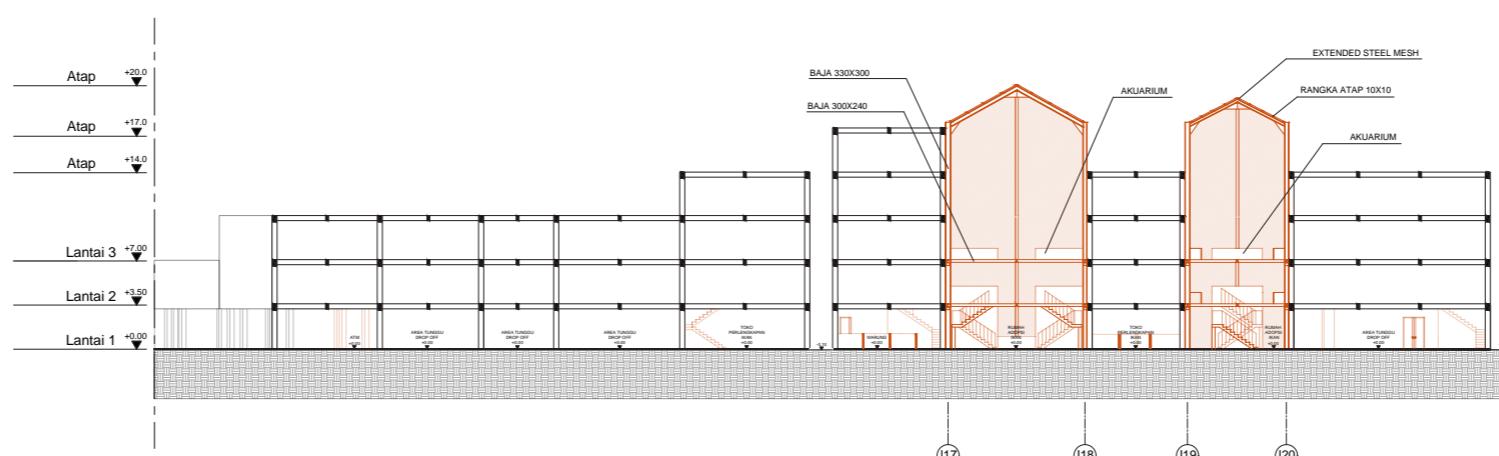




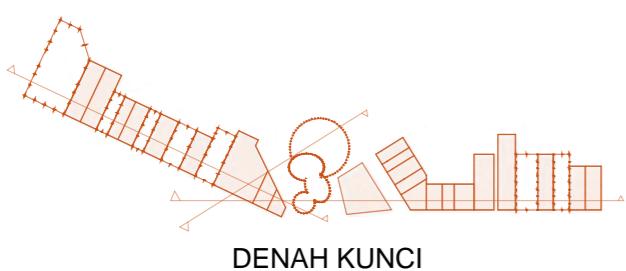
POTONGAN AA (KAWASAN ZONA C)  
SKALA 1: 200



POTONGAN BB (KAWASAN ZONA C)  
SKALA 1: 200



POTONGAN CC (KAWASAN ZONA C)  
SKALA 1: 200



JUDUL PROYEK : Jatinegara Pet Adoption House; infill architecture for animals.

NAMA MAHASISWA : Abigail Sulistyan

NOMOR MAHASISWA : 315180222

DOSEN MATA KULIAH : Maria Veronica Gandha, ST., M.Arch

GAMBAR :

DOSEN FASILITATOR : Irene Syona Darmady, S.Ars., M.T

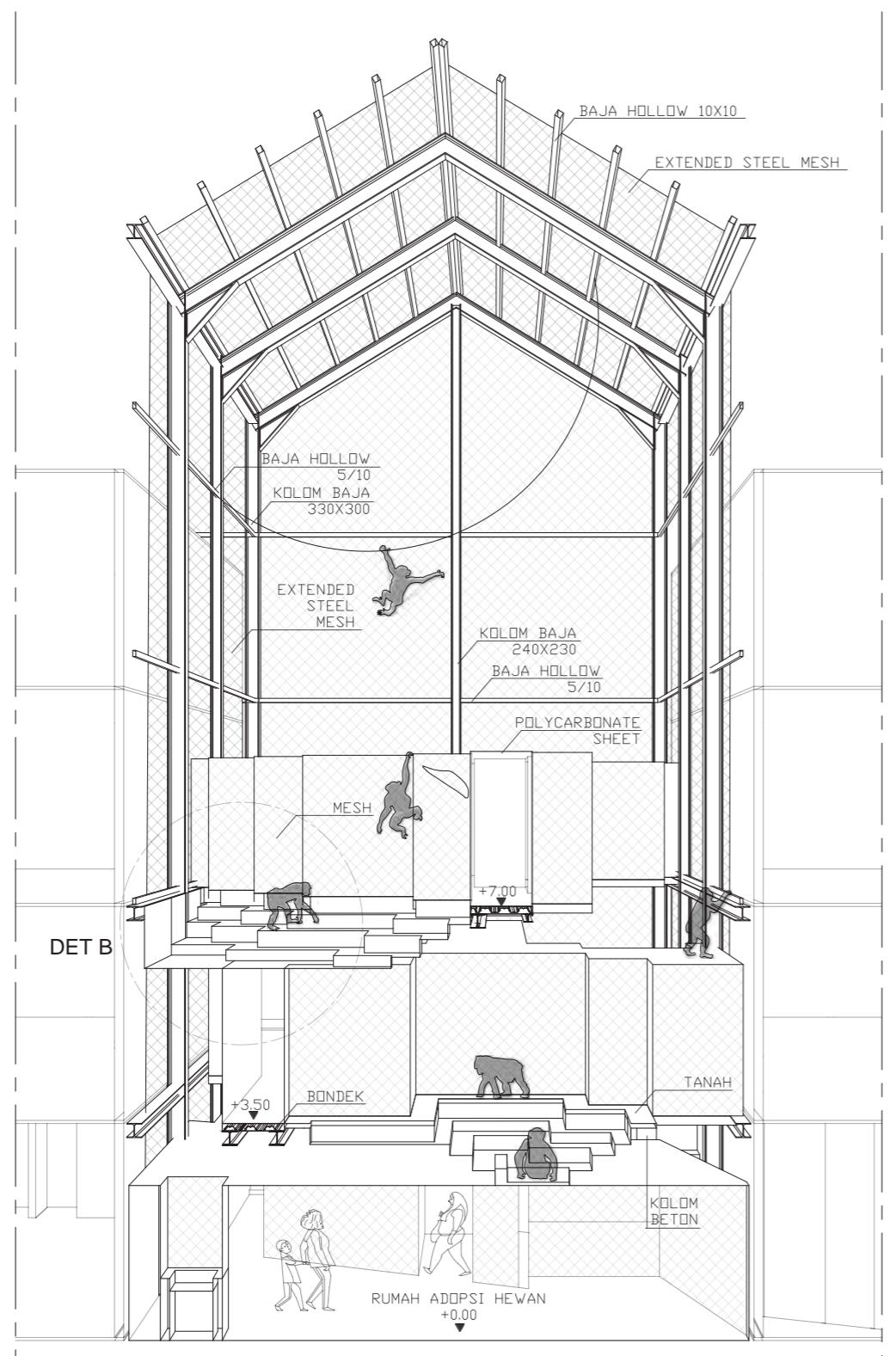
DIPERIKSA & DISAHKAH  
PENGELOLA

STUPA 8.33

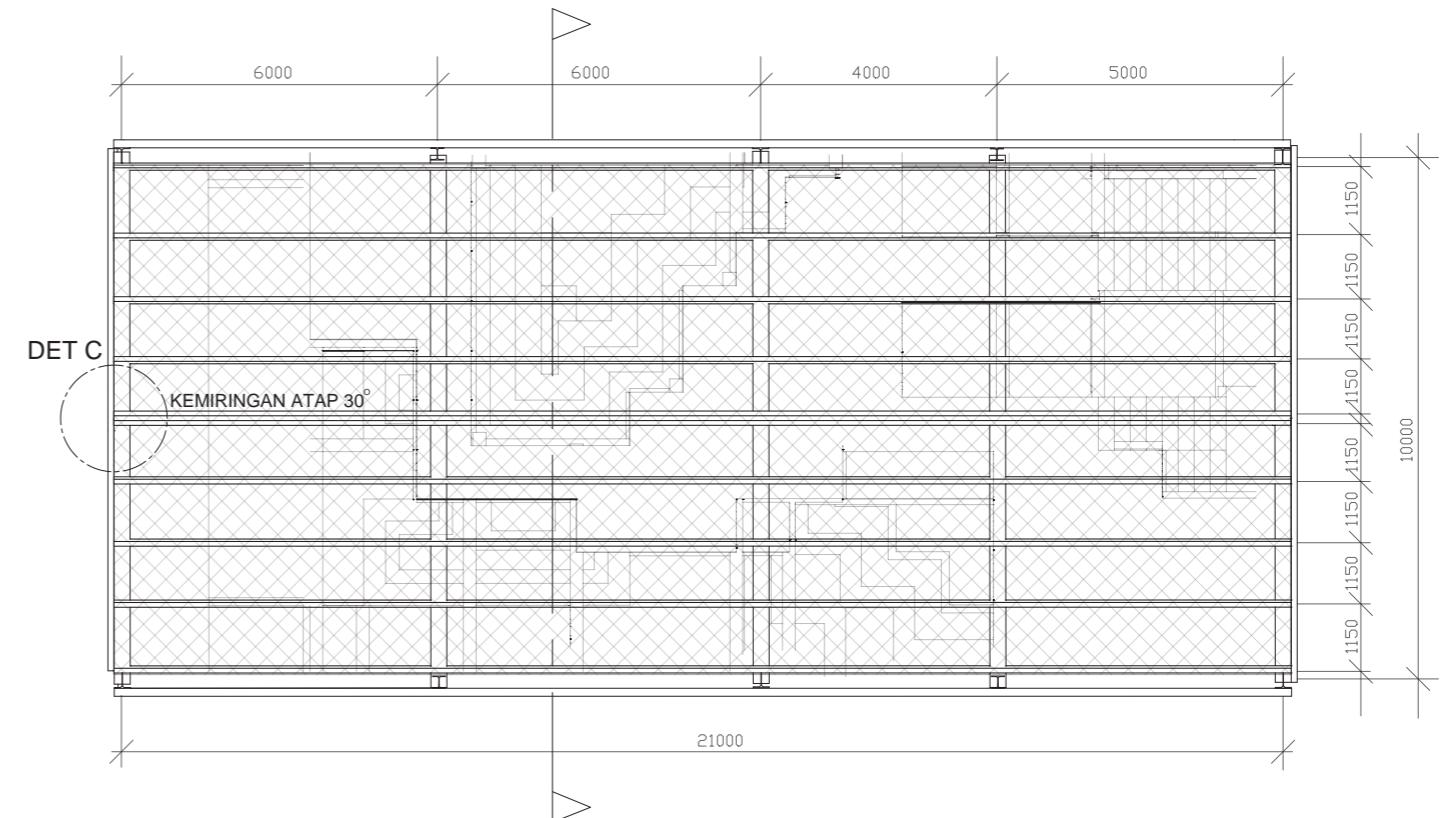
PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR - JURUSAN ARSITEKTUR DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS TARUMANAGARA

NO. LEMBAR : ...../.....

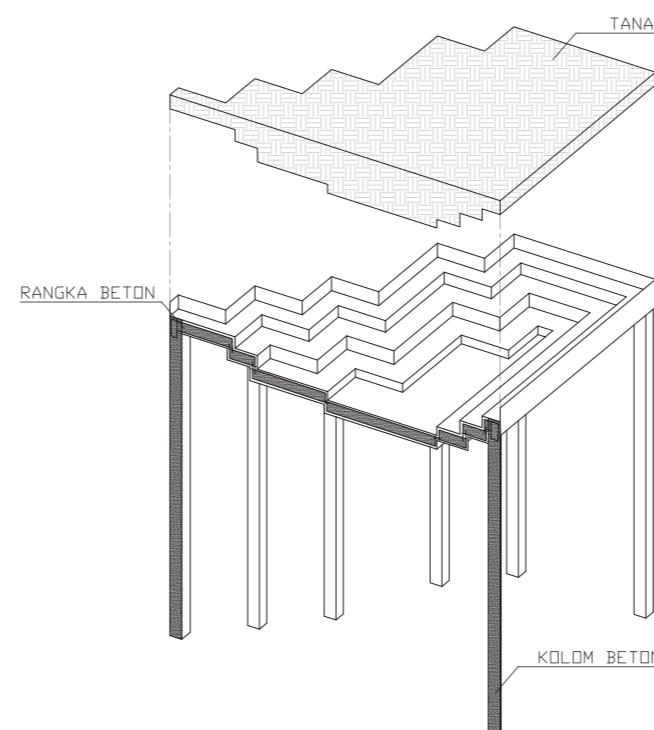
POTONGAN



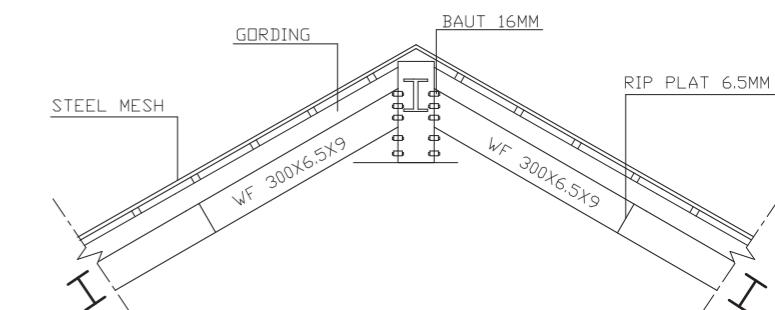
**DETAIL POTONGAN 1**  
SKALA PROPORSIONAL



**DENAH ATAP**  
SKALA PROPORSIONAL



**DETAIL B**  
SKALA PROPORSIONAL



**DETAIL C**  
SKALA PROPORSIONAL



JUDUL PROYEK : Jatinegara Pet Adoption House; infill architecture for animals.

NAMA MAHASISWA : Abigail Sulistyan

NOMOR MAHASISWA : 315180222

DOSEN MATA KULIAH : Maria Veronica Gandha, ST., M.Arch

GAMBAR :

DOSEN FASILITATOR : Irene Syona Darmady, S.Ars., M.T

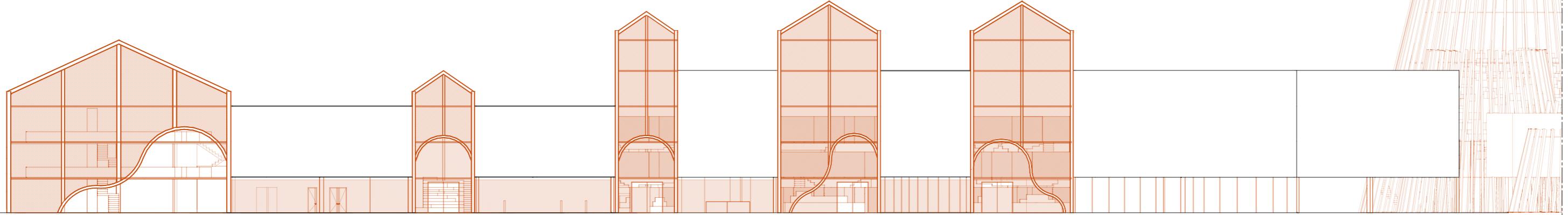
DIPERIKSA &  
DISAHKAH  
PENGELOLA

STUPA 8.33

PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR - JURUSAN ARSITEKTUR DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS TARUMANAGARA

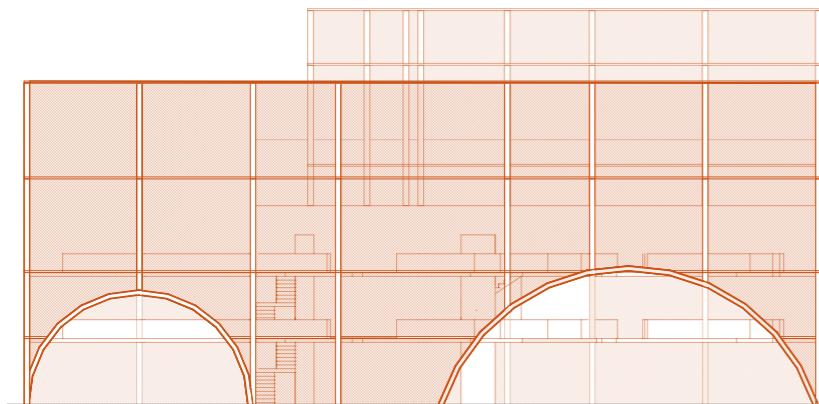
NO. LEMBAR : ...../.....

STRUKTUR



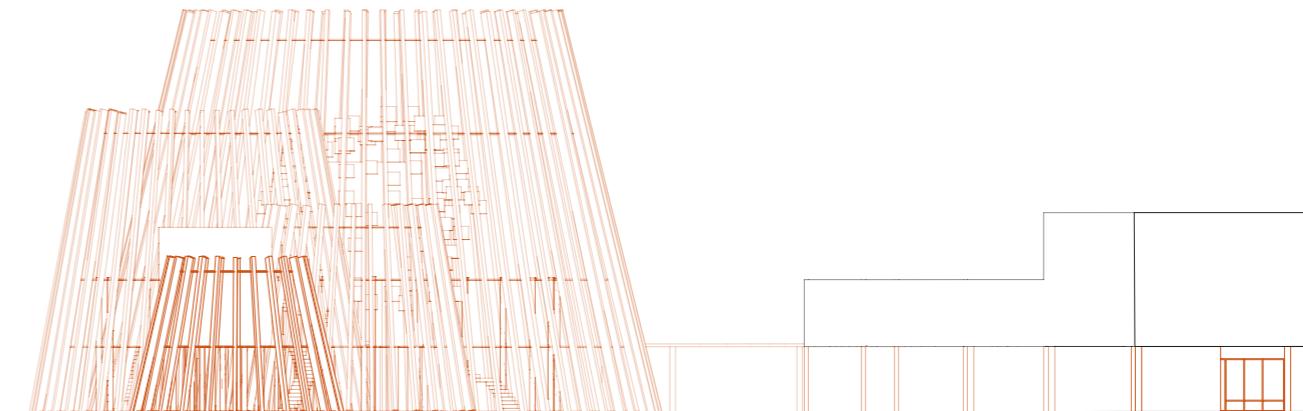
TAMPAK DEPAN ZONA A

SKALA 1: 200



TAMPAK KIRI ZONA A

SKALA 1: 200



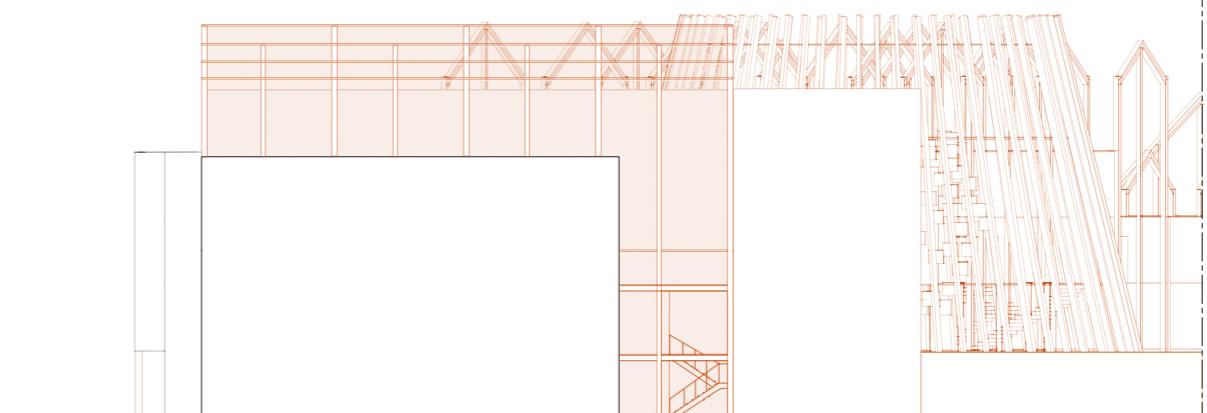
TAMPAK DEPAN ZONA B

SKALA 1: 200



TAMPAK DEPAN ZONA C

SKALA 1: 200



TAMPAK KANAN ZONA C

SKALA 1: 200



STUPA 8.33

JUDUL PROYEK : Jatinegara Pet Adoption House; infill architecture for animals.

NAMA MAHASISWA : Abigail Sulistyana

NOMOR MAHASISWA : 315180222

DIPERIKSA & DISAHKAH  
PENGELOLA

DOSEN MATA KULIAH : Maria Veronica Gandha, ST., M.Arch

GAMBAR :

DOSEN FASILITATOR : Irene Syona Darmady, S.Ars., M.T

TAMPAK

PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR - JURUSAN ARSITEKTUR DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS TARUMANAGARA

NO. LEMBAR : ...../.....