

SURAT TUGAS

Nomor: 767-R/UNTAR/PENELITIAN/II/2022

Rektor Universitas Tarumanagara, dengan ini menugaskan kepada saudara:

1. **DODDY YUONO, S.T., M.T.**
2. **CHRYSSIE ANNICA**

Untuk melaksanakan kegiatan penelitian/publikasi ilmiah dengan data sebagai berikut:

Judul	:	Work-Living In Unity
Nama Media	:	HKI
Penerbit	:	Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
Volume/Tahun	:	
URL Repository	:	

Demikian Surat Tugas ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya dan melaporkan hasil penugasan tersebut kepada Rektor Universitas Tarumanagara

18 Februari 2022

Rektor



Prof. Dr. Ir. AGUSTINUS PURNA IRAWAN

Print Security : b644f261fdd2de97ba4d9a7608a61c3b

Disclaimer: Surat ini dicetak dari Sistem Layanan Informasi Terpadu Universitas Tarumanagara dan dinyatakan sah secara hukum.



REPUBLIK INDONESIA
KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

SURAT PENCATATAN CIPTAAN

Dalam rangka perlindungan ciptaan di bidang ilmu pengetahuan, seni dan sastra berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta, dengan ini menerangkan:

Nomor dan tanggal permohonan : EC00202085070, 31 Desember 2020

Pencipta

Nama : **Chryssie Annica dan Doddy Yuono**
Alamat : Apartemen Robinson Lt. 16 No. S6, Pejagalan, Penjaringan, Jakarta Utara, DKI JAKARTA, 14450
Kewarganegaraan : Indonesia

Pemegang Hak Cipta

Nama : **Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas Tarumanagara**
Alamat : Jl. S. Parman No. 1, Jakarta Barat, DKI JAKARTA, 11440
Kewarganegaraan : Indonesia
Jenis Ciptaan : **Pamflet**
Judul Ciptaan : **Work-Living In Unity**
Tanggal dan tempat diumumkan untuk pertama kali : 31 Desember 2020, di Jakarta
di wilayah Indonesia atau di luar wilayah Indonesia
Jangka waktu perlindungan : Berlaku selama 50 (lima puluh) tahun sejak Ciptaan tersebut pertama kali dilakukan Pengumuman.
Nomor pencatatan : 000230599

adalah benar berdasarkan keterangan yang diberikan oleh Pemohon.

Surat Pencatatan Hak Cipta atau produk Hak terkait ini sesuai dengan Pasal 72 Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
DIREKTUR JENDERAL KEKAYAAN INTELEKTUAL



Dr. Freddy Harris, S.H., LL.M., ACCS.
NIP. 196611181994031001

Disclaimer:

Dalam hal pemohon memberikan keterangan tidak sesuai dengan surat pernyataan, menteri berwenang untuk mencabut surat pencatatan permohonan.

STUPA 8.30
MASA DEPAN BERHUNI BERBASIS HARI INI

WORK-LIVING IN UNITY

"HUNIAN UNTUK PARA START-UP DI LATUMENTEN"

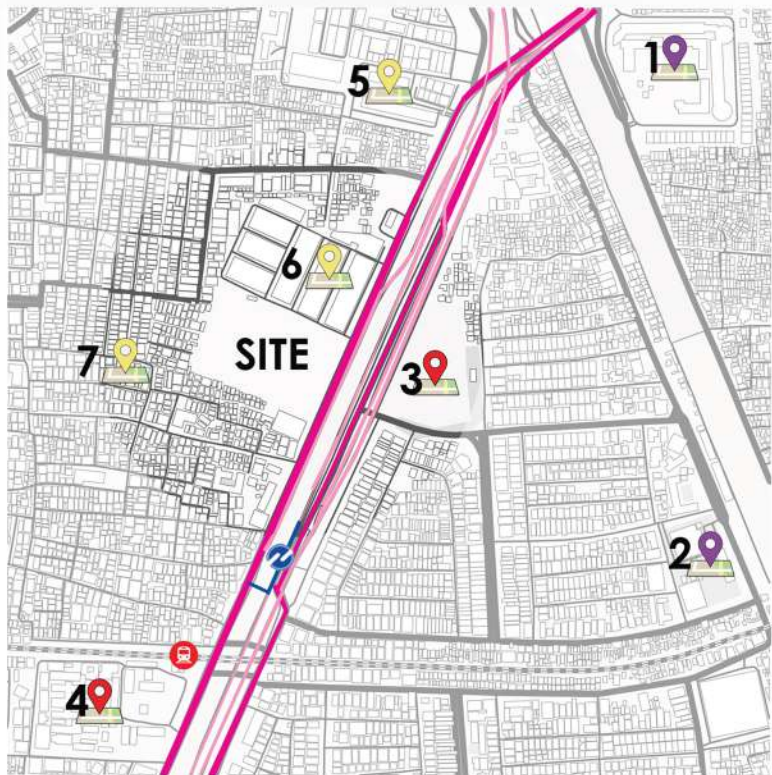


CHRYSSIE ANNICA / 315160180
DOSEN KELAS : M. VERONICA GANDHA, S.T., M.ARCH
DOSEN FASILITATOR : DODDY YUONO, S.T., M.T.

WORK - LIVING IN UNITY

Perkembangan teknologi memungkinkan manusia untuk meminimalisir pertemuan secara langsung sehingga ide bekerja dari rumah mulai bermunculan adapun hal ini sangat membantu dalam situasi COVID-19 yang sedang terjadi. Pada masa sekarang banyak bermunculan pekerjaan yang tidak membutuhkan ruang - ruang khusus untuk bekerja. Work-Living in Unity berusaha menjawab tantangan berhuni di masa depan dengan menggabungkan fungsi tinggal dan bekerja ke dalam suatu lingkungan untuk mencapai efektivitas baik dalam segi waktu, biaya serta ruang.

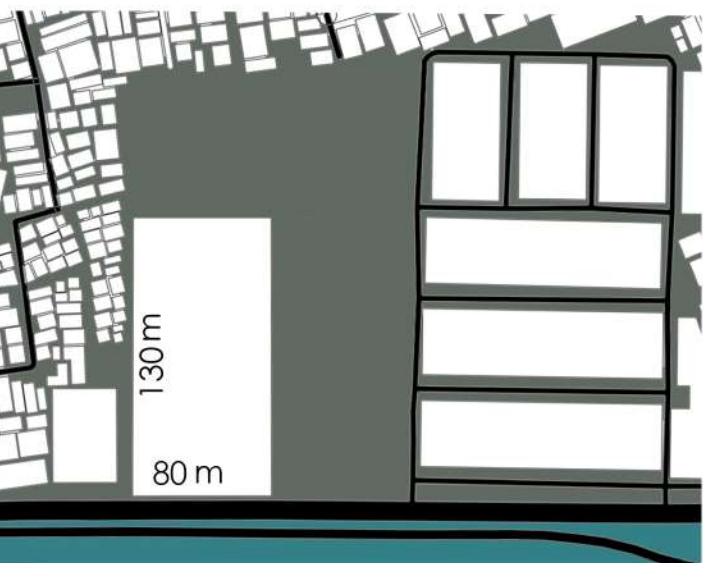
MACRO ANALYSIS



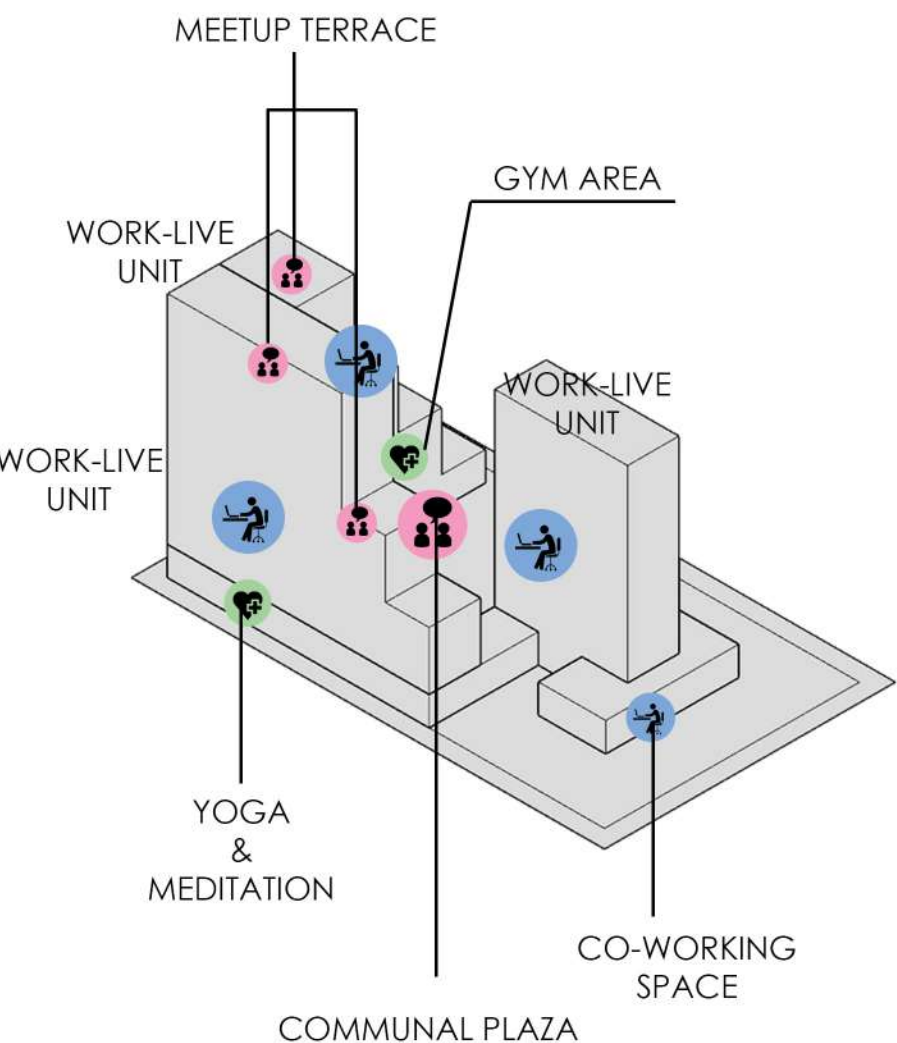
ACCESSIBILITIES

- KRL Stasiun Grogol (500 m)
- Halte Transjakarta Latumenten 1 (450 m)
- Jl. Prof Dr Latumenten
- Jalan Tol Pluit - Tomang

SITE



Luas Tapak : 10.400 m2
Kecamatan : Grogol Petamburan
Kelurahan : Jelambar
KDB : 50
KLB : 3,5
KB : 16
KDH : 30
KTB : 55



ATTRACTION



LANDMARK



OTHER



PROGRAM

PRODUCTIVITY



Work - Living Unit
Co-Working Space

SOCIALIZE



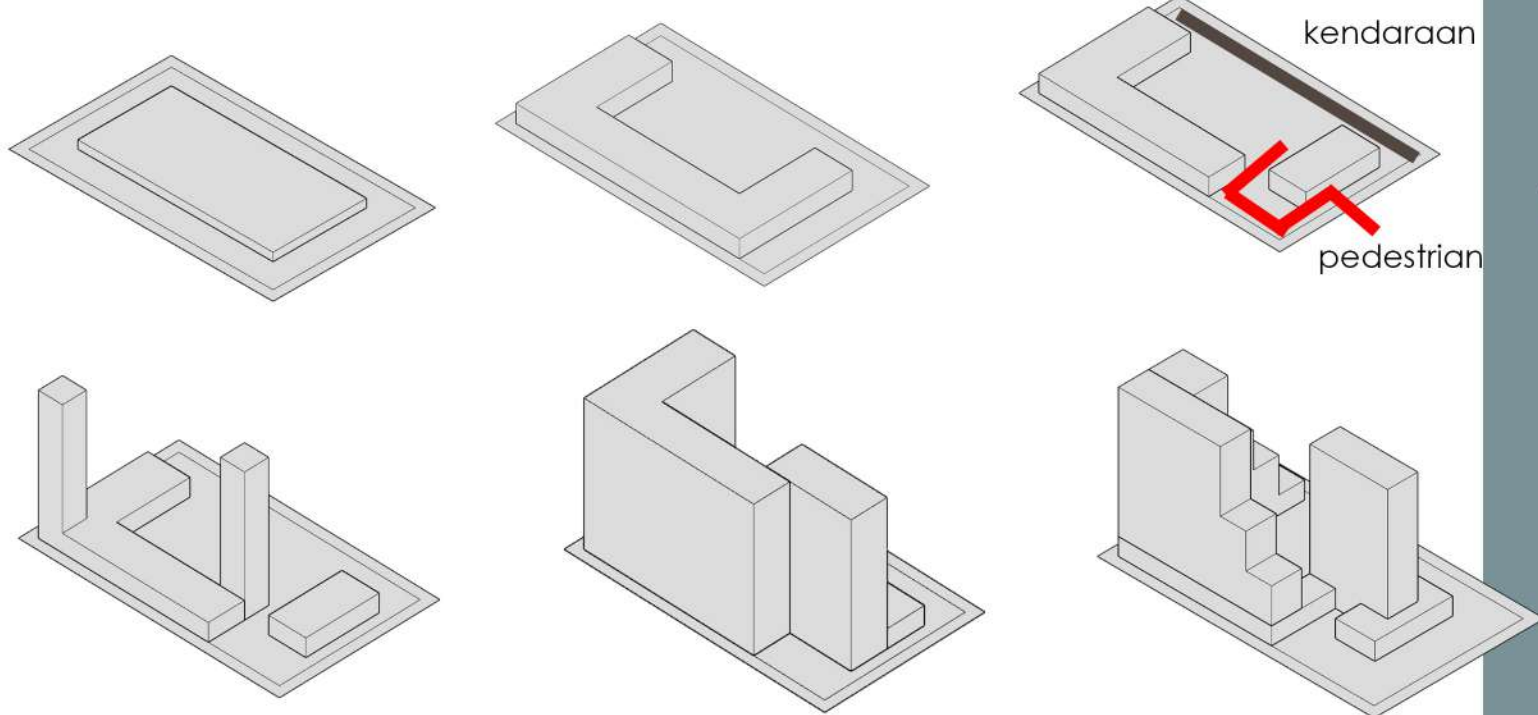
Communal Plaza
Meet Up Terrace

HEALING



Gym Area
Yoga & Meditation
Healthcare Centre

MASSING



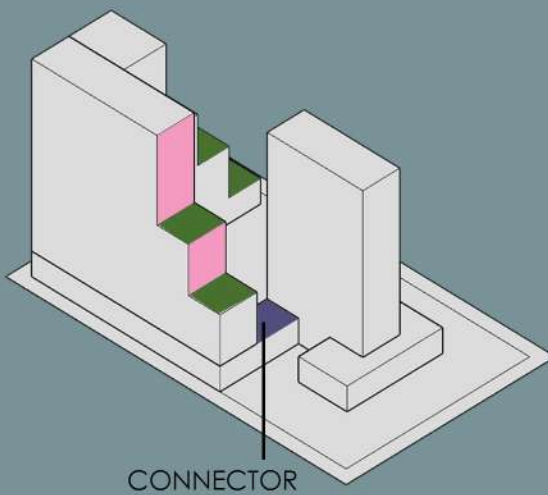
USER TARGET

FREELANCER

START-UP BUSINESS



DESIGN CONCEPT



ROOF GARDEN
AREA DUDUK

Pada setiap ujung koridor terdapat area duduk sebagai area interaksi antar penghuni, serta terdapat roof garden di setiap 4 lantai.

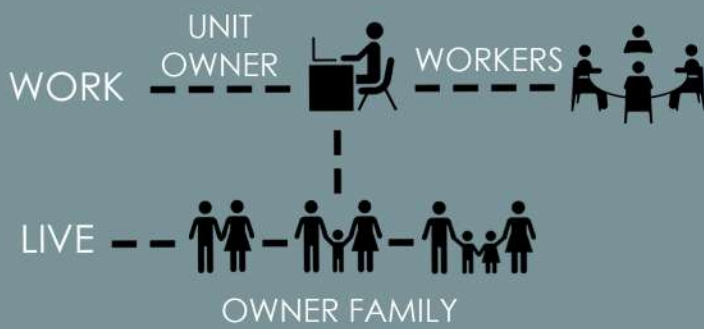
WORK-LIVE UNIT

WORK
LIVE

TYPE 2BR
108m2
TYPE STUDIO
54m2



Setiap unit memiliki 2 lantai serta memiliki 2 akses masuk dari setiap koridor sehingga privasi dari live area tidak terganggu saat pekerja yang tidak tinggal di dalam unit datang ke work area.



BLOK PLAN

A - CO-WORKING SPACE

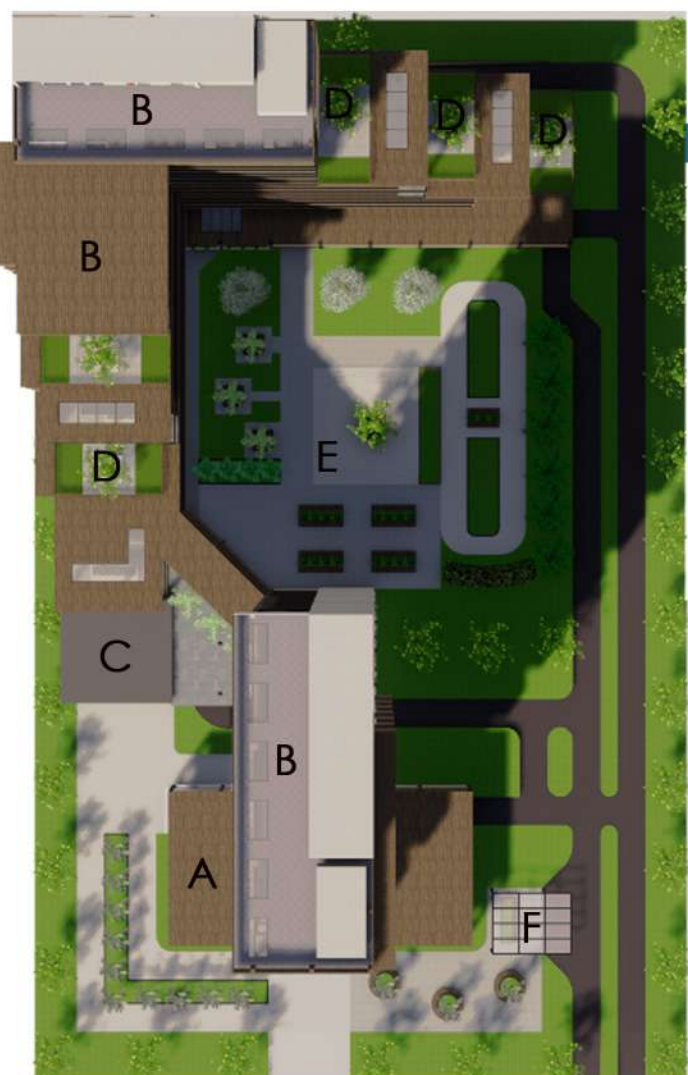
B - WORK-LIVING AREA

C - RUANG SERBAGUNA

D - ROOF GARDEN (MEET UP TERRACE)

E - COMMUNAL PLAZA

F - ONLINE TRANSPORTATION
DROP OFF POINT



Setiap koridor memiliki void untuk memaksimalkan area terbuka.

